

**ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:  
Уварово, мкр 4, д. 39**

**№ «2» от «17» февраля 2021 года**

**Форма проведения: ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ**

Инициатором проведения общего собрания является:  
ООО УК "РАЗВИТИЕ" ОГРН 1146828031459.

В собрании приняли участие собственники помещений многоквартирного дома (далее – МКД) общей площадью **1508,225** (одна тысяча пятьсот восемь целых двести двадцать пять тысячных) кв. м., что составляет **54,72** (пятьдесят четыре целых семьдесят две сотых) % от общего числа всех собственников помещений в количестве 47 физических лиц и 0 юридических лиц.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД: **всего 2756,017** (две тысячи семьсот пятьдесят шесть целых семнадцать сотых) кв.м., что равняется 2756,017 голосов.

Общее количество помещений в МКД: **жилых – 49 (сорок девять) квартир, нежилых – 0 (ноль).**

На собрание были приглашены для участия лица, список которых прилагается в Приложении №7 «Реестр лиц, приглашенных для участия в общем собрании собственников» к настоящему протоколу.

**Повестка дня собрания:**

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счетной комиссии собрания.
4. Определение места хранения копии протокола общего собрания собственников.
5. Определение порядка уведомления о проведении последующих ОСС помещений в МКД.
6. Определение порядка уведомления собственников помещений МКД о принятых решениях на ОСС.
7. Выбор совета МКД.
8. Выбор председателя совета МКД.
9. Принятие решения о наделении председателя Совета МКД полномочиями на подписание договора управления МКД, дополнительных соглашений к нему и актов выполненных работ.
10. Утверждение проекта дополнительного соглашения на продление договора № 3/2016 от 01.02.2016г, на управление содержание ремонт многоквартирного дома до 31.01.2022г., с условием о его ежегодной пролонгации на прежних условиях.
11. Принять решение о переносе срока проведения капитального ремонта кровли с 2025-2027г на 2021 год.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в МКД **имеется.**  
Общее собрание собственников помещений в МКД **правомочно.**

Заочное голосование проводилось с **08:00 «25» января 2021 года по 17:00 «15» февраля 2021 года** по адресу: Уварово, мкр 4, д. 37(цокольный этаж), и ул. Луговая, дом 18а(.

# **СВЕДЕНИЯ О РЕШЕНИЯХ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ**

№	Решение общего собрания собственников помещений	Итоги голосования
1	<p>Выбор председателя собрания.</p> <p>СЛУШАЛИ: Измайлову Веру Григорьевну предложила председателем ОСС Милосердову Елену Павловну собственника кв 42.</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем собрания - Милосердову Елену Павловну , собственника квартиры №42.</p> <p>РЕШИЛИ: Выбрать председателем ОСС Милосердову Елену Павловну собственника кв 42.</p>	<p><b>ЗА 1508,225 кв.м. – 100 %</b></p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 кв.м. – 0 %</p>
2	<p>Выбор секретаря собрания.</p> <p>СЛУШАЛИ: Милосердову Елену Павловну собственника кв 42 предложила выбрать секретарем ОСС Измайлову Веру Григорьевну собственника кв 13.</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать секретарём собрания – Измайлову Веру Григорьевну, собственника квартиры №13.</p> <p>РЕШИЛИ: Выбрать секретарем ОСС Измайлову Веру Григорьевну собственника кв 13.</p>	<p><b>ЗА 1508,225 кв.м. – 100 %</b></p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 кв.м. – 0 %</p>
3	<p>Выбор счетной комиссии собрания.</p> <p>СЛУШАЛИ: Милосердову Елену Павловну собственника кв 42 предложила выбрать счетную комиссию в составе: Холуторных Екатерины Александровны собственника кв 21, Измайлову Веру Григорьевну собственника кв 13 и себя Милосердову Елену Павловну собственника кв 42.</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать счётную комиссию в составе: , Холуторных Екатерину Александровну собственника квартиры №21, Измайлову Веру Григорьевну, собственника квартиры №13, Милосердову Елену Павловну , собственника квартиры №42.</p> <p>РЕШИЛИ: Выбрать счетную комиссию в составе: Холуторных Екатерины Александровны собственника кв 21, Измайлову Веру Григорьевну собственника кв 13 и себя Милосердову Елену Павловну собственника кв 42.</p>	<p><b>ЗА 1508,225 кв.м. – 100 %</b></p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 кв.м. – 0 %</p>
	<p>Определение места хранения копии протокола общего собрания собственников.</p>	<p><b>ЗА 1508,225 кв.м. – 100 %</b></p>

	<p><b>СЛУШАЛИ:</b> Тимофеева Александра Борисовича предложил определить местом хранения копии протокола общего собрания собственников офис компании по адресу, 393461, Тамбовская область, г. Уварово, ул. Луговая дом 18а.</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников по адресу: Тамбовская область, г. Уварово, ул. Луговая, дом 18а.</p> <p><b>РЕШИЛИ:</b> Определить местом хранения копии протокола общего собрания собственников офис компании по адресу, 393461, Тамбовская область, г. Уварово, ул. Луговая дом 18а.</p>	<p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 кв.м. – 0 %</p>
5	<p>Определение порядка уведомления о проведении последующих ОСС помещений в МКД.</p> <p><b>СЛУШАЛИ:</b> Тимофеева Александра Борисовича предложил определить порядком уведомления о проведении последующих ОСС помещений в МКД путем вывешивания объявлений на информационный стенд установленный во дворе дома.</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> Определить порядок уведомления о проведении последующих ОСС помещений в МКД путем вывешивания объявлений на информационном щите установленного во дворе МКД.</p> <p><b>РЕШИЛИ:</b> Определить порядком уведомления о проведении последующих ОСС помещений в МКД путем вывешивания объявлений на информационный стенд установленный во дворе дома.</p>	<p><b>ЗА 1508,225 кв.м. – 100 %</b></p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 кв.м. – 0 %</p>
6	<p>Определение порядка уведомления собственников помещений МКД о принятых решениях на ОСС.</p> <p><b>СЛУШАЛИ:</b> Тимофеева Александра Борисовича предложил определить порядком уведомления собственников помещений МКД о принятых решениях на ОСС путем вывешивания объявлений на информационный стенд установленный во дворе дома.</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> Определить порядок уведомления собственников помещений МКД о принятых решениях на ОСС путем вывешивания объявлений на информационном щите установленного во дворе МКД.</p> <p><b>РЕШИЛИ:</b> Определить порядком уведомления собственников помещений МКД о принятых решениях на ОСС путем вывешивания объявлений на информационный стенд установленный во дворе дома.</p>	<p><b>ЗА 1508,225 кв.м. – 100 %</b></p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 кв.м. – 0 %</p>

	<p><b>Выбор совета МКД</b></p> <p><b>СЛУШАЛИ:</b> Милосердову Елену Павловну собственника кв 42 предложила выбрать в совет МКД Холуторных Екатерины Александровны собственника кв 21, Измайлову Веру Григорьевну собственника кв 13 и себя Милосердову Елену Павловну собственника кв 42.</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> Утвердить кандидатуры совета многоквартирного дома: , Холуторных Екатерину Александровну собственника квартиры №21, Измайлову Веру Григорьевну, собственника квартиры №13, Милосердову Елену Павловну , собственника квартиры №42.</p> <p><b>РЕШИЛИ:</b> Выбрать в совет МКД, Холуторных Екатерины Александровны собственника кв 21, Измайлову Веру Григорьевну собственника кв 13 и себя Милосердову Елену Павловну собственника кв 42.</p>	<p><b>ЗА 1508,225 кв.м. – 100 %</b></p> <p><b>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</b></p> <p><b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 кв.м. – 0 %</b></p>
8	<p><b>Выбор председателя совета МКД.</b></p> <p><b>СЛУШАЛИ:</b> Измайлову Веру Григорьевну предложила выбрать председателем совета МКД, Милосердову Елену Павловну собственника кв 42.</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> Утвердить председателем совета МКД – Милосердову Елену Павловну , собственника квартиры №42.</p> <p><b>РЕШИЛИ:</b> Выбрать председателем совета МКД, Милосердову Елену Павловну собственника кв 42.</p>	<p><b>ЗА 1508,225 кв.м. – 100 %</b></p> <p><b>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</b></p> <p><b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 кв.м. – 0 %</b></p>
9	<p><b>Принятие решения о наделение председателя Совета МКД полномочиями на подписание договора управления МКД, дополнительных соглашений к нему и актов выполненных работ.</b></p> <p><b>СЛУШАЛИ:</b> Тимофеева Александра Борисовича предложил наделить председателя Совета МКД полномочиями на подписание договора управления МКД, дополнительных соглашений к нему и актов выполненных работ.</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> Принять решение о наделении председателя Совета МКД полномочиями на подписание договора управления МКД, актов выполненных работ и дополнительных соглашений к нему.</p> <p><b>РЕШИЛИ:</b> Наделить председателя Совета МКД полномочиями на подписание договора управления МКД, дополнительных соглашений к нему и актов выполненных работ.</p>	<p><b>ЗА 1446,625 кв.м. – 95,916 %</b></p> <p><b>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</b></p> <p><b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 61,6 кв.м. – 4,084 %</b></p>
10	<p><b>Утверждение проекта дополнительного соглашения на продление договора № 3/2016 от 01.02.2016г, на управления содержание</b></p>	<p><b>ЗА 1508,225 кв.м. – 100 %</b></p>



	<p>ремонте многоквартирного дома до 31.01.2022г., с условием о его ежегодной пролонгации на прежних условиях.</p> <p><b>СЛУШАЛИ:</b></p> <p>Тимофеев Александра Борисовича предложил проект дополнительного соглашения на продление договора № 3/2016 от 01.02.2016г. на управления содержание ремонт многоквартирного дома до 31.01.2022г., с условием о его ежегодной пролонгации на прежних условиях.</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b></p> <p>Утвердить предлагаемое дополнительное соглашение на продление договора №3/2016г, от 01.02.2016г. на управление , содержание и ремонт многоквартирного дома до 31.01.2022, с условием ежегодной пролонгации на прежних условиях.</p> <p><b>РЕШИЛИ:</b></p> <p>Выбрать проект дополнительного соглашения на продление договора № 3/2016 от 01.02.2016г, на управления содержание ремонт многоквартирного дома до 31.01.2022г., с условием о его ежегодной пролонгации на прежних условиях.</p>	<p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 кв.м. – 0 %</p>
11	<p>Принять решение о переносе срока проведения капитального ремонта кровли с 2025-2027г на 2021 год.</p> <p><b>СЛУШАЛИ:</b></p> <p>Тимофеева Александра Борисовича предложил перенести срок проведения капитального ремонта кровли с 2025-2027г на 2021 год.</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b></p> <p>Принять решение об переносе срока провидения капитального ремонта кровли с 2025-2027г на 2021 год.</p> <p><b>РЕШИЛИ:</b></p> <p>Принять решение о переносе срока проведения капитального ремонта кровли с 2025-2027г на 2021 год.</p>	<p>ЗА 1508,225 кв.м. – 100 %</p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 кв.м. – 0 %</p>

## ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРОТОКОЛУ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

Приложение № 1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 4 листе(ах).

Приложение № 2. Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листе(ах).

Приложение № 3. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания на 3 листе(ах).

Приложение № 4. Доверенности(или их копии) или иные документы(их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на \_ листе(ах).

Приложение № 5. Реестр лиц, приглашенных для участия в общем собрании.

Приложение № 6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме в случае проведения общего собрания в форме очно - заочного или заочного голосования на 47 листе(ах).

Место (адрес) хранения протоколов и решений собрания собственников МКД по адресу: 393461, Тамбовская область, г. Уварово, ул. Луговая, дом 18а.

Председатель общего собрания собственников



Милосердова.Е.П

«17» февраля 2021 года

Секретарь общего собрания собственников



Измайлова.В.Г

«17» февраля 2021 года

Счётная комиссия общего собрания собственников



Холуторных.Е.А



Измайлова.В.Г

Милосердова.Е.П

«17» февраля 2021 года

**Приложение № 1**  
к Протоколу общего собрания собственников помещений в МКД  
№2 от 17.02.2021

**Реестр собственников помещений в МКД**

N п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью) / Полное наименование юридического лица и ОГРН	Номер помещения(-й) в МКД, собственником которого(-ых) является физическое/юридическое лицо	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Общая площадь помещения	Кв. м. в собственности	Доля	Количество голосов, %
1	Грязнов Владимир Геннадиевич	кв. 1	Долевая собственность 68-01/25-17/2000-236 от 03.03.2000	58,8	29,4	1/2	1,067 %
2	Грязнов Геннадий Алексеевич	кв. 1	Долевая собственность 68-01/25-17/2000-234 от 03.03.2000	58,8	29,4	1/2	1,067 %
3	Латышева Татьяна Николаевна	кв. 2	Собственность 68-68-15/204/2014-734 от 05.06.2014	35,6	35,6	1/1	1,292 %
4	Садовская Нина Григорьевна	кв. 3	Собственность 68-68-15/008/2006-267 от 19.10.2006	40,5	40,5	1/1	1,47 %
5	Дмитриев Вадим Альбертович	кв. 4	Собственность 68-30-000/3033-773-68/083/2018-1 от 12.12.2018	57,1	57,1	1/1	2,072 %
6	Куницына Вера Алексеевна	кв. 5	Собственность 68-68/024-68/024/293/2016-909/2 от 27.10.2016	30,6	30,6	1/1	1,11 %
7	Сорокина Екатерина Валерьевна	кв. 6	Долевая собственность 68-68-15/008/2006-955 от 11.12.2006	53,2	26,6	1/2	0,965 %
8	Сорокин Александр Валерьевич	кв. 6	Долевая собственность 68-68-15/008/2006-955 от 11.12.2006	53,2	26,6	1/2	0,965 %
9	Кабаргин Александр Алексеевич	кв. 7	Собственность 68-01/25-1/2001-580 от 12.03.2001	57,6	57,6	1/1	2,09 %
10	Коростелева Нина Афанасьевна	кв. 8		34	34	1/1	1,234 %
11	Антипова Вера Анатольевна	кв. 9	Собственность 68-01/25-1/2004-6234 от 22.12.2004	53,4	53,4	1/1	1,938 %
12	Гальцева Екатерина Анатольевна	кв. 10	Собственность 68-68-15/009/2013-886 от 09.07.2013	55,4	55,4	1/1	2,01 %
13	Мельникова Зинаида Егоровна	кв. 11		34,3	34,3	1/1	1,245 %
14	Морозова Татьяна Алексеевна	кв. 12	Долевая собственность 68-01/25-1/2004-2701 от 28.06.2004	50,7	25,35	1/2	0,92 %
15	Морозов Александр Иванович	кв. 12	Долевая собственность 68-01/25-1/2004-2701 от 28.06.2004	50,7	25,35	1/2	0,92 %
16	Измайлова Вера Григорьевна	кв. 13	Собственность 68-68-15/018/2010-262 от 01.07.2010	54,8	54,8	1/1	1,988 %
17	Водотов Константин Николаевич	кв. 14	Собственность 68-68-15/204/2013-159 от 26.09.2013	34,9	34,9	1/1	1,266 %
18	Масляков Валерий Викторович	кв. 15	Долевая собственность 68-68/024-68/024/293/2016-47/1 от 18.08.2016	52,6	26,3	1/2	0,954 %
19	Масляков Константин Михайлович	кв. 15	Долевая собственность 68-68/024-68/024/293/2016-47/1 от 18.08.2016	52,6	26,3	1/2	0,954 %

20	Шевцов Евгений Сергеевич	кв. 16	Собственность 68-68-15/023/2008-005 от 18.11.2008	49,3	49,3	1/1	1,789 %
21	Потлова Нина Константиновна	кв. 17	Долевая собственность 68-01/25-17/2000-199 от 01.03.2000	76,4	38,2	1/2	1,386 %
22	Потлов Валентин Федорович	кв. 17	Долевая собственность 68-01/25-17/2000-201 от 01.03.2000	76,4	38,2	1/2	1,386 %
23	Данилов Александр Алексеевич	кв. 18	Собственность 68-68-15/203/2012-731 от 13.12.2012	50,1	50,1	1/1	1,818 %
24	Свиридова Антонина Ивановна	кв. 19	Собственность 68-68-15/010/2010-797 от 23.03.2010	33,2	33,2	1/1	1,205 %
25	Тихонова Марина Анатольевна	кв. 20	Собственность 68-68-15/018/2010-200 от 24.06.2010	53,8	53,8	1/1	1,952 %
26	Холуторных Максим Алексеевич	кв. 21	Совместная собственность 68-68-15/203/2012-470 от 15.11.2012	50,3	50,3	1/1	1,825 %
27	Меркулова Валентина Николаевна	кв. 22	Собственность 68-68-15/205/2014-673 от 08.09.2014	34,4	34,4	1/1	1,248 %
28	Буренина Валентина Михайловна	кв. 23		54,2	54,2	1/1	1,967 %
29	Филиппова Зинаида Андреевна	кв. 24	Долевая собственность 68-30-0003033-655-68/024/2017-2 от 09.06.2017	53,9	26,95	1/2	0,978 %
30	Таболина Тамара Ивановна	кв. 24	Долевая собственность 68-30-0003033-655-68/024/2017-1 от 09.06.2017	53,9	26,95	1/2	0,978 %
31	Борзова Диана Алексеевна	кв. 25	Долевая собственность 68-68/024-68/024/295/2015-543/4 от 17.08.2015	34,7	8,675	1/4	0,315 %
32	Борзова Маргарита Алексеевна	кв. 25	Долевая собственность 68-68/024-68/024/295/2015-543/3 от 17.08.2015	34,7	8,675	1/4	0,315 %
33	Борзова Марина Петровна	кв. 25	Долевая собственность 68-68/024-68/024/295/2015-543/2 от 17.08.2015	34,7	8,675	1/4	0,315 %
34	Борзов Алексей Александрович	кв. 25	Долевая собственность 68-68/024-68/024/295/2015-543/5 от 17.08.2015	34,7	8,675	1/4	0,315 %
35	Кудрявцева Татьяна Николаевна	кв. 26	Долевая собственность 68-68-15/015/2011-403 от 04.07.2011	52,1	52,1	1/1	1,89 %
36	Рыбникова Мария Владимировна	кв. 27	Собственность 68-01/25-17/2000-2619 от 26.12.2000	53,7	53,7	1/1	1,948 %
37	Уварова Нина Григорьевна	кв. 28	Собственность 68-01/25-2/1999-100 от 15.04.1999	34,7	34,7	1/1	1,259 %
38	Чупшева Людмила Ивановна	кв. 29	Собственность 68-01/25-20/2000-441 от 14.07.2000	54,3	54,3	1/1	1,97 %
39	Милосердова Галина Григорьевна	кв. 30	Долевая собственность 68-01/25-1/2002-110 от 18.01.2002	60,3	30,15	1/2	1,094 %
40	Нечаев Михаил Александрович	кв. 30	Долевая собственность 68-01/25-1/2002-111 от 18.01.2002	60,3	30,15	1/2	1,094 %
41	Сибилева Юлия Александровна	кв. 31	Долевая собственность 68-01/25-1/2001-478 от 05.03.2001	71,9	23,967	1/3	0,87 %
42	Сибилева Татьяна Ивановна	кв. 31	Долевая собственность 68-01/25-1/2001-477 от 05.03.2001	71,9	23,967	1/3	0,87 %
43	Сибилева Анна Александровна	кв. 31	Долевая собственность 68-01/25-1/2001-479 от 05.03.2001	71,9	23,967	1/3	0,87 %
44	Нистратов Михаил Викторович	кв. 32	Долевая собственность 68-01/25-1/2003-648 от 28.02.2003	60,7	30,35	1/2	1,101 %
45	Нистратова Наталья Викторовна	кв. 32	Долевая собственность 68-01/25-1/2003-649 от 28.02.2003	60,7	30,35	1/2	1,101 %
46	Никин Алексей Иванович	кв. 33	Собственность 68-30-0003033-655-68/024/2017-3 от 09.06.2017	81,5	81,5	1/1	2,957 %



47	Лифанов Михаил Васильевич	кв. 34	Собственность 68-68/024-68/024/253/2015-743/2 от 31.08.2015	59,8	59,8	1/1	2,17 %
48	Косырева Любовь Викторовна	кв. 35	Собственность 68-68-15/007/2007-872 от 07.08.2007	80,2	80,2	1/1	2,91 %
49	Мищук Светлана Васильевна	кв. 36	Долевая собственность 68-01/25-1/2002-2687 от 22.07.2002	61,6	20,533	1/3	0,745 %
50	Мищук Максим Михайлович	кв. 36	Долевая собственность 68-01/25-1/2002-2687 от 22.07.2002	61,6	20,533	1/3	0,745 %
51	Мищук Михаил Андреевич	кв. 36	Долевая собственность 68-01/25-1/2002-2687 от 22.07.2002	61,6	20,533	1/3	0,745 %
52	Сушкова Екатерина Владимировна	кв. 37		81,2	81,2	1/1	2,946 %
53	Вострикова Татьяна Николаевна	кв. 38	Собственность 68-68-15/004/2007-741 от 24.04.2007	59	59	1/1	2,141 %
54	Карасов Эдуард Александрович	кв. 39	Долевая собственность 68-68/024-68/024/295/2016-212/4 от 03.03.2016	80,2	20,05	1/4	0,727 %
55	Карасова Нина Викторовна	кв. 39	Долевая собственность 68-68/024-68/024/295/2016-212/5 от 03.03.2016	80,2	20,05	1/4	0,727 %
56	Карасов Андрей Александрович	кв. 39	Долевая собственность 68-30-0003033-636-68/024/2017-3 от 09.02.2017	80,2	30,075	3/8	1,091 %
57	Карасов Александр Нурьевич	кв. 39	Долевая собственность 68-30-0003033-636-68/024/2017-4 от 09.02.2017	80,2	10,025	1/8	0,364 %
58	Болдырев Николай Иванович	кв. 40	Долевая собственность 68-68/024-68/024/255/2015-202 от 11.12.2015	77,3	38,65	1/2	1,402 %
59	Болдырева Ольга Николаевна	кв. 40	Долевая собственность 68-68/024-68/024/255/2015-132/2 от 28.12.2015	77,3	25,767	1/3	0,935 %
60	Краснова Гельфия Нургалямовна	кв. 41	Долевая собственность 68-68-15/006/2006-732 от 14.07.2006	52,3	26,15	1/2	0,949 %
61	Краснов Александр Евгеньевич	кв. 41	Долевая собственность 68-68-15/001/2012-152 от 16.02.2012	52,3	26,15	1/2	0,949 %
62	Юрина Юлия Николаевна	кв. 42	Долевая собственность 68-68-15/030/2011-051 от 09.12.2011	79,2	19,8	1/4	0,718 %
63	Юрин Александр Иванович	кв. 42	Долевая собственность 68-68-15/030/2011-051 от 09.12.2011	79,2	59,4	3/4	2,155 %
64	Савкин Николай Александрович	кв. 43		60,6	60,6		2,199 %
65	Козлова Татьяна Владимировна	кв. 44	Собственность 68-68/024-68/024/295/2015-213/2 от 04.06.2015	77,3	77,3	1/1	2,805 %
66	Семенова Елена Ивановна	кв. 45	Долевая собственность 68-01/25-1/2001-3937 от 03.01.2002	59,1	19,7	1/3	0,715 %
67	Семенов Виталий Михайлович	кв. 45	Долевая собственность 68-01/25-1/2001-3936 от 03.01.2002	59,1	19,7	1/3	0,715 %
68	Семенова Алена Витальевна	кв. 45	Долевая собственность 68-01/25-1/2001-3938 от 03.01.2002	59,1	19,7	1/3	0,715 %
69	Саблина Светлана Сергеевна	кв. 46	Собственность 68-68/024-68/999/001/2016-1861/2 от 22.11.2016	81,5	81,5	1/1	2,957 %
70	Тамалинцев Иван Алексеевич	кв. 47	Долевая собственность 68-68-15/010/2010-127 от 01.03.2010	59,7	29,85	1/2	1,083 %
71	Тамалинцева Алевтина Анатольевна	кв. 47	Долевая собственность 68-68-15/010/2010-127 от 01.03.2010	59,7	29,85	1/2	1,083 %
72	Дегтярев Андрей Николаевич	кв. 48	Собственность 68-68-15/004/2007-405 от 23.04.2007	75,3	75,3	1/1	2,732 %
73	Дерюнов Ирина Сергеевна	кв. 49	Собственность 68-68-15/010/2008-009 от 03.09.2008	61,6	61,6	1/1	2,235 %

Итого:

2756,016667

100 %

**СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЗАОЧНОГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:  
Уварово, мкр 4, д. 39**

Сообщаем вам, что по инициативе управляющей организации ООО УК "РАЗВИТИЕ", ОГРН 1146828031459  
г. Уварово, обл. г. Уварово, ул. Луговая, д.18 а будет проводиться внеочередное общее собрание  
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Уварово, мкр 4, д. 39.  
Собрание будет проводиться в форме заочного голосования.

**Заочное голосование**

Дата и время начала проведения заочного общего собрания – «25» января 2021 года (начало в 08:00).

Решение собственника необходимо заполнить и передать инициатору общего собрания по адресу: Уварово,  
мкр 4, д. 37(цокольный этаж), и ул. Луговая, дом 18а( .

Дата и время окончания приёма решений собственников - «15» февраля 2021 года (до 17:00).

После окончания заочного этапа будет произведен подсчет голосов и сформирован протокол.

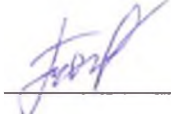
**Повестка дня общего собрания:**

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счетной комиссии собрания.
4. Определение места хранения копии протокола общего собрания собственников.
5. Определение порядка уведомления о проведении последующих ОСС помещений в МКД.
6. Определение порядка уведомления собственников помещений МКД о принятых решениях на ОСС.
7. Выбор совета МКД.
8. Выбор председателя совета МКД.
9. Принятие решения о наделении председателя Совета МКД полномочиями на подписание договора управления МКД, дополнительных соглашений к нему и актов выполненных работ.
10. Утверждение проекта дополнительного соглашения на продление договора № 3/2016 от 01.02.2016г, на управление содержание ремонт многоквартирного дома до 31.01.2022г., с условием о его ежегодной пролонгации на прежних условиях.
11. Принять решение о переносе срока проведения капитального ремонта кровли с 2025-2027г на 2021 год.

С информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании, вы можете ознакомиться в  
следующие дни: суббота, воскресенье с 08:00 до 20:00 по адресу: Уварово, мкр 4, д. 39 на информационном  
стенде.

Дополнительно сообщаем, что, если вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании,  
то вас может проголосовать ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в  
соответствии с требованиями п.п. 3 и 4 ст. 185.1 ГК РФ или удостоверенную нотариально.

Инициатор общего собрания

 / Тимофеев А.Б./

«15» января 2021 года

Приложение № 3  
к Протоколу общего собрания  
№2 от 17.02.2021

**Реестр уведомлений собственников**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью) / Полное наименование юридического лица и ОГРН	Номер помещения(-й) в МКД, собственником которого(-ых) является физическое/юридическое лицо	Способ направления сообщений (заказное письмо с уведомлением / под роспись)	Дата получения собственником помещения уведомления
1	Грязнов Владимир Геннадиевич	кв. 1		
2	Грязнов Геннадий Алексеевич	кв. 1		
3	Латышева Татьяна Николаевна	кв. 2		
4	Садовская Нина Григорьевна	кв. 3		
5	Дмитриев Вадим Альбертович	кв. 4		
6	Куницына Вера Алексеевна	кв. 5		
7	Сорокина Екатерина Валерьевна	кв. 6		
8	Сорокин Александр Валерьевич	кв. 6		
9	Кабаргин Александр Алексеевич	кв. 7		
10	Коростелева Нина Афанасьевна	кв. 8		
11	Антипова Вера Анатольевна	кв. 9		
12	Гальцева Екатерина Анатольевна	кв. 10		
13	Мельникова Зинаида Егоровна	кв. 11		
14	Морозова Татьяна Алексеевна	кв. 12		
15	Морозов Александр Иванович	кв. 12		
16	Измайлова Вера Григорьевна	кв. 13		
17	Волотов Константин Николаевич	кв. 14		
18	Масликов Валерий Викторович	кв. 15		
19	Масликова Светлана Михайловна	кв. 15		
20	Шевцов Евгений Сергеевич	кв. 16		
21	Потлова Нина Константиновна	кв. 17		
22	Потлов Валентин Федорович	кв. 17		



23	Данилов Александр Алексеевич	кв. 18		
24	Свиридова Антонина Ивановна	кв. 19		
25	Тихонова Марина Анатольевна	кв. 20		
26	Максим Алексеевич	кв. 21		
27	Меркулова Валентина Николаевна	кв. 22		
28	Буренина Валентина Михайловна	кв. 23		
29	Филиппова Зинаида Андреевна	кв. 24		
30	Таболина Тамара Ивановна	кв. 24		
31	Борзова Диана Алексеевна	кв. 25		
32	Борзова Маргарита Алексеевна	кв. 25		
33	Борзова Марина Петровна	кв. 25		
34	Борзов Алексей Александрович	кв. 25		
35	Кудрявцева Татьяна Николаевна	кв. 26		
36	Рыбникова Мария Владимировна	кв. 27		
37	Уварова Нина Григорьевна	кв. 28		
38	Чупшева Людмила Ивановна	кв. 29		
39	Милосердова Галина Григорьевна	кв. 30		
40	Нечаев Михаил Александрович	кв. 30		
41	Сибилева Юлия Александровна	кв. 31		
42	Сибилева Татьяна Ивановна	кв. 31		
43	Сибилева Анна Александровна	кв. 31		
44	Нистратов Михаил Викторович	кв. 32		
45	Нистратова Наталья Васильевна	кв. 32		
46	Ильин Алексей Иванович	кв. 33		
47	Лифанов Михаил Васильевич	кв. 34		
48	Косырева Любовь Викторовна	кв. 35		
49	Мищук Светлана Васильевна	кв. 36		
50	Мищук Максим Михайлович	кв. 36		
51	Мищук Михаил Андреевич	кв. 36		
52	Сушкова Екатерина Владимировна	кв. 37		
53	Вострикова Татьяна Николаевна	кв. 38		
54	Карасов Эдуард Александрович	кв. 39		

55	Карасова Нина Викторовна	кв. 39		
56	Карасов Андрей Александрович	кв. 39		
57	Карасов Александр Нурьевич	кв. 39		
58	Болдырев Николай Иванович	кв. 40		
59	Болдырева Ольга Николаевна	кв. 40		
60	Краснова Гельфия Нургалямовна	кв. 41		
61	Краснов Александр Евгеньевич	кв. 41		
62	Юрина Юлия Николаевна	кв. 42		
63	Юрин Александр Иванович	кв. 42		
64	Савкин Николай Александрович	кв. 43		
65	Козлова Татьяна Владимировна	кв. 44		
66	Семенова Елена Ивановна	кв. 45		
67	Семенов Виталий Михайлович	кв. 45		
68	Семенова Алена Витальевна	кв. 45		
69	Саблина Светлана Сергеевна	кв. 46		
70	Тамалинцев Иван Алексеевич	кв. 47		
71	Тамалинцева Алевтина Анатольевна	кв. 47		
72	Дегтярев Андрей Николаевич	кв. 48		
73	Деренок Ирина Сергеевна	кв. 49		

**Доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия**  
**представителей собственников помещений в МКД, присутствовавших на общем собрании на \_**  
**листе(ах).**

**Инициатор общего собрания собственников**



**/Тимофеев.А.Б**

**Приложение № 5**  
к Протоколу общего собрания собственников помещений в МКД  
№2 от 17.02.2021

### Реестр лиц, приглашенных для участия в общем собрании

[illegible]



**Приложение № 6**  
**к Протоколу общего собрания собственников помещений в МКД**  
**№ 2 от «17» февраля 2021 г.**

**Решения собственников помещений в МКД в количестве 47 штук на 47 листах.**

**Инициатор общего собрания собственников**

 **/Тимофеев.А.Б**