

ПРОТОКОЛ №Б/Н

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:
Тамбовская область, г. Уварово, 4 микрорайон, дом 37 в форме заочного голосования

г. Уварово

«01» февраля 2017 г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме было проведено в форме заочного голосования в соответствии с ст.ст. 47, 48 Жилищного Кодекса РФ.

Объявления о проведении собрания в данном доме доведены до собственников путем размещения на дверях подъездов Решения, принятые общим собранием, а также итоги голосования размещены на дверях подъездов.

Инициатор собрания (собственник квартиры № 2): Купревич А.М.:

Общая площадь многоквартирного дома (за исключением общего имущества многоквартирного дома): 2970 кв.м.

Один квадратный метр равен одному голосу.

Собственники помещений в многоквартирном доме обладают 2970 голосами.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания и ответственного за подсчет голосов.
2. Подписание соглашения к договору с ООО УК «Развитие» на управление жилым домом на 2017-2018 г.
3. Утверждение соглашения к договору на управление многоквартирным домом № 37 четвертого микрорайона, г. Уварово.
4. Выбор лица из числа собственников уполномоченного заключать - подписывать от имени собственников с ООО УК «Развитие» соглашение к договору на управление жилым домом, а также заказывать и принимать все виды работ выполняемых в рамках данного договора.

На «01» февраля 2017 года в кв. 2 было передано 66 решений собственников помещений в письменной форме, т. е. в собрании приняли участие: 61,41% собственника жилых и нежилых помещений, обладающих 1824 голосами, что составляет 61,41% голосов от общего числа голосов (список прилагается).

Собрание правомочно (имеет кворум).

Счетная комиссия в составе: Купревич А.М. / Слюняева Л.Н.

Председатель собрания: Купревич А.М.

Секретарь собрания: Тимофеева В.Л.

1.1. По первому вопросу Купревич А.М. предложил:

выбрать председателя собрания Купревич А.М., секретаря собрания Тимофееву В.Л. и ответственного за подсчет голосов Купревич А.М.

1.2. Голосовали:

«За» 1591 (87,27%) голосов.

«Против» 59,8 (3,28%) голосов.

«Воздержался 172,8 (9,47%) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0 (0%) голосов.

1.3. По первому вопросу решили:

Назначить председателя собрания Купревич А.М., секретаря собрания Тимофееву В.Л. и ответственного за подсчет голосов Купревич А.М.

2.1. По второму вопросу Купревич А.М. предложил:

Заключить соглашение к договору управления на 2017-2018 г. с ООО УК «Развитие».

2.2. Голосовали:

«За» 1591 (87,27%) голосов.

«Против» 59,8 (3,28%) голосов.

«Воздержался 172,8 (9,47%) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0 (0%) голосов.

2.3. По второму вопросу решили:

Заключить соглашение к договору на управление, содержание и ремонт жилого дома с управляющей компанией ООО УК «Развитие».

3.1. По третьему вопросу Купревич А.М. предложил:

Утвердить соглашение к договору на управление, содержание и ремонт многоквартирного дома в редакции ООО УК «Развитие»;

3.2. Голосовали:

«За» 1591 (87,27%) голосов.

«Против» 59,8 (3,28%) голосов.

«Воздержался 172,8 (9,47%) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0 (0%) голосов.

3.3. По третьему вопросу решили:

Утвердить соглашение к договору на управление, содержание и ремонт многоквартирного дома в редакции в редакции ООО УК «Развитие»;

4.1. По четвертому вопросу Купревич А.М. предложил:

Назначить Купревич А.М. в качестве лица из числа собственников уполномоченного заключать - подписывать от имени собственников с ООО УК «Развитие» соглашение к договору на управление жилым домом, а также заказывать и принимать все виды работ выполняемых в рамках данного договора.

4.2. Голосовали:

«За» 1591 (87,27%) голосов.

«Против» 59,8 (3,28%) голосов.

«Воздержался 172,8 (9,47%) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0 (0%) голосов.

4.3. По четвертому вопросу решили:

Уполномочить Купревич А.М. заключить - подписать от имени собственников с ООО УК «Развитие» соглашение к договору на управление жилым домом, а также заказывать и принимать все виды работ выполняемых в рамках данного договора.

Председатель собрания Купревич / Купревич А.М./

Секретарь собрания Тимофеева В.Л. /Тимофеева В.Л./

Счетная комиссия

| | |
|----------------------|--------------------------|
| <u>Купревич</u> | / <u>Купревич А.М.</u> / |
| /подпись/ | /Ф.И.О./ |
| <u>Слюняева Л.Н.</u> | / <u>Слюняева Л.Н.</u> / |
| /подпись/ | /Ф.И.О./ |