

**ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:
Тамбовская обл, Уварово, мкр 4, д. 39**

№ «1» от «21» января 2025 года

Форма проведения: ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ

Инициатором проведения общего собрания является:

ООО УК "Развитие" ОГРН 1146828031459.

В собрании приняли участие собственники помещений многоквартирного дома (далее – МКД) общей площадью **1305.975** (одна тысяча триста пять целых девятьсот семьдесят пять тысячных) кв. м., что составляет **47.39** (сорок семь целых тридцать девять сотых) % от общего числа всех собственников помещений в количестве 32 физических лиц и 0 юридических лиц.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД: **всего 2756.017** (две тысячи семьсот пятьдесят шесть целых семнадцать тысячных) кв.м., что равняется 2756.017 голосов.

Общее количество помещений в МКД: **жилых – 49** (сорок девять) квартир, **нежилых – 0** (ноль).

На собрание были приглашены для участия лица, список которых прилагается в Приложении №7 «Реестр лиц, приглашенных для участия в общем собрании собственников» к настоящему протоколу.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счетной комиссии собрания.
4. 4. Утвердить новый тариф на период 01.02.2025 по 31.01.2026 на один квадратный метр площади жилого и (или) нежилого помещения в размере 36 руб, 53 коп в месяц.
5. Утвердить ввести в действия с 01.02.2025 приложение № 1 к договору (с тарифами и порядком оплаты) к договору №5/2022 от 01.02.2022г в новой редакции
6. Определить размер и способ оплаты за текущий ремонт 3 рубля 00 коп, за 1 м2 в месяц с 01.02.2025 по 31.01.2026г не входящие в тариф .

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в МКД **не имеется**.

Общее собрание собственников помещений в МКД **не правомочно**.

Заочное голосование проводилось с **08:00 «08» января 2025 года по 16:00 «18» января 2025 года** по адресу: Уварово, мкр 4, д. 37(цокольный этаж).

ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРОТОКОЛУ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

Приложение № 1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 5 листе(ах).

Приложение № 2. Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листе(ах).

Приложение № 3. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания на 3 листе(ах).

Приложение № 4. Доверенности(или их копии) или иные документы(их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 0 листе(ах).

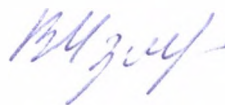
Приложение № 5. Реестр лиц, приглашенных для участия в общем собрании.

Приложение № 6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме в случае проведения общего собрания в форме очно - заочного или заочного голосования на 32 листе(ах).

Приложение № 7. Акт об уведомлении собственников об итогах проведения ОСС.

Место (адрес) хранения протоколов и решений собрания собственников МКД по адресу: Тамбовская обл, г.Уварово, ул. Луговая, дом 18а.

Председатель общего собрания собственников



Измайлова.В.Г

«21» января 2025 года

Секретарь общего собрания собственников



Борисова.Л.В

«21» января 2025 года

Счётная комиссия общего собрания собственников



Борисов.А.Е

«21» января 2025 года

Приложение № 1
к Протоколу общего собрания собственников помещений в МКД
№1 от 21.01.2025

Реестр собственников помещений в МКД

N п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью) / Полное наименование юридического лица и ОГРН	Номер помещения(-й) в МКД, собственником которого(-ых) является физическое/юридическое лицо	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Общая площадь помещения	Кв. м. в собственности	Доля	Количество голосов, %
1	Грязнов Владимир Геннадиевич	кв. 1	Долевая собственность 68-01/25-17/2000-236 от 03.03.2000	58.8	29.4	1/2	1.067 %
2	Грязнов Геннадий Алексеевич	кв. 1	Долевая собственность 68-01/25-17/2000-234 от 03.03.2000	58.8	29.4	1/2	1.067 %
3	Латышева Татьяна Николаевна	кв. 2	Собственность 68-68-15/204/2014-734 от 05.06.2014	35.6	35.6	1/1	1.292 %
4	Садовская Нина Григорьевна	кв. 3	Собственность 68-68-15/008/2006-267 от 19.10.2006	40.5	40.5	1/1	1.47 %
5	Немтырева Любовь Васильевна	кв. 4	Собственность 68:30:0003033:773-68/083/2018-1 от 12.12.2018	57.1	57.1	1/1	2.072 %
6	Куницына Вера Алексеевна	кв. 5	Собственность 68-68/024-68/024/293/2016-909/2 от 27.10.2016	30.6	30.6	1/1	1.11 %
7	Сорокина Екатерина Валерьевна	кв. 6	Долевая собственность 68-68-15/008/2006-955 от 11.12.2006	53.2	26.6	1/2	0.965 %
8	Сорокин Александр Валерьевич	кв. 6	Долевая собственность 68-68-15/008/2006-955 от 11.12.2006	53.2	26.6	1/2	0.965 %
9	Кабаргин Александр Алексеевич	кв. 7	Собственность 68-01/25-1/2001-580 от 12.03.2001	57.6	57.6	1/1	2.09 %
10	Коростелева Нина Афанасьевна	кв. 8		34	34	1/1	1.234 %
11	Антипова Вера Анатольевна	кв. 9	Собственность 68-01/25-1/2004-6234 от 22.12.2004	53.4	53.4	1/1	1.938 %
12	Гальцева Екатерина Анатольевна	кв. 10	Собственность 68-68-15/009/2013-886 от 09.07.2013	55.4	55.4	1/1	2.01 %
13	Мельникова Зинаида Егоровна	кв. 11		34.3	34.3	1/1	1.245 %
14	Морозова Татьяна Алексеевна	кв. 12	Долевая собственность 68-01/25-1/2004-2701 от 28.06.2004	50.7	25.35	1/2	0.92 %
15	Морозов Александр Иванович	кв. 12	Долевая собственность 68-01/25-1/2004-2701 от 28.06.2004	50.7	25.35	1/2	0.92 %

16	Измайлова Вера Григорьевна	кв. 13	Собственность 68-68-15/018/2010-262 от 01.07.2010	54.8	54.8	1/1	1.988 %
17	Волотов Константин Николаевич	кв. 14	Собственность 68-68-15/204/2013-159 от 26.09.2013	34.9	34.9	1/1	1.266 %
18	Масликов Валерий Викторович	кв. 15	Долевая собственность 68-68/024-68/024/293/2016-47/3 от 18.08.2016	52.6	26.3	1/2	0.954 %
19	Масликова Светлана Михайловна	кв. 15	Долевая собственность 68-68/024-68/024/293/2016-47/4 от 18.08.2016	52.6	26.3	1/2	0.954 %
20	Шевцов Евгений Сергеевич	кв. 16	Собственность 68-68-15/023/2008-005 от 18.11.2008	49.3	49.3	1/1	1.789 %
21	Потлова Нина Константиновна	кв. 17	Долевая собственность 68-01/25-17/2000-199 от 01.03.2000	76.4	38.2	1/2	1.386 %
22	Потлов Валентин Федорович	кв. 17	Долевая собственность 68-01/25-17/2000-201 от 01.03.2000	76.4	38.2	1/2	1.386 %
23	Данилов Александр Алексеевич	кв. 18	Собственность 68-68-15/203/2012-731 от 13.12.2012	50.1	50.1	1/1	1.818 %
24	Свиридова Антонина Ивановна	кв. 19	Собственность 68-68-15/010/2010-797 от 23.03.2010	33.2	33.2	1/1	1.205 %
25	Тихонова Марина Анатольевна	кв. 20	Собственность 68-68-15/018/2010-200 от 24.06.2010	53.8	53.8	1/1	1.952 %
26	Холуторных Екатерина Александровна, Холуторных Максим Алексеевич	кв. 21	Совместная собственность 68-68-15/203/2012-470 от 15.11.2012	50.3	50.3	1/1	1.825 %
27	Меркулова Валентина Николаевна	кв. 22	Собственность 68-68-15/205/2014-673 от 08.09.2014	34.4	34.4	1/1	1.248 %
28	Буренина Валентина Михайловна	кв. 23		54.2	54.2	1/1	1.967 %
29	Филиппова Зинаида Андреевна	кв. 24	Долевая собственность 68:30:0003033:655-68/024/2017-2 от 09.06.2017	53.9	26.95	1/2	0.978 %
30	Табolina Тамара Ивановна	кв. 24	Долевая собственность 68:30:0003033:655-68/024/2017-1 от 09.06.2017	53.9	26.95	1/2	0.978 %
31	Борзова Диана Алексеевна	кв. 25	Долевая собственность 68-68/024-68/024/295/2015-543/4 от 17.08.2015	34.7	8.675	1/4	0.315 %
32	Борзова Маргарита Алексеевна	кв. 25	Долевая собственность 68-68/024-68/024/295/2015-543/3 от 17.08.2015	34.7	8.675	1/4	0.315 %
33	Борзова Марина Петровна	кв. 25	Долевая собственность 68-68/024-68/024/295/2015-543/2 от 17.08.2015	34.7	8.675	1/4	0.315 %
34	Борзов Алексей Александрович	кв. 25	Долевая собственность 68-68/024-68/024/295/2015-543/5 от 17.08.2015	34.7	8.675	1/4	0.315 %

35	Кудрявцева Татьяна Николаевна	кв. 26	Долевая собственность 68-68-15/015/2011-403 от 04.07.2011	52.1	52.1	1/1	1.89 %
36	Рыбникова Мария Владимировна	кв. 27	Собственность 68-01/25-17/2000-2619 от 26.12.2000	53.7	53.7	1/1	1.948 %
37	Уварова Нина Григорьевна	кв. 28	Собственность 68-01/25-2/1999-100 от 15.04.1999	34.7	34.7	1/1	1.259 %
38	Чупшева Людмила Ивановна	кв. 29	Собственность 68-01/25-20/2000-441 от 14.07.2000	54.3	54.3	1/1	1.97 %
39	Милосердова Галина Григорьевна	кв. 30	Долевая собственность 68-01/25-1/2002-110 от 18.01.2002	60.3	30.15	1/2	1.094 %
40	Нечаев Михаил Александрович	кв. 30	Долевая собственность 68-01/25-1/2002-111 от 18.01.2002	60.3	30.15	1/2	1.094 %
41	Сибилева Юлия Александровна	кв. 31	Долевая собственность 68-01/25-1/2001-478 от 05.03.2001	71.9	23.967	1/3	0.87 %
42	Сибилева Татьяна Ивановна	кв. 31	Долевая собственность 68-01/25-1/2001-477 от 05.03.2001	71.9	23.967	1/3	0.87 %
43	Сибилева Анна Александровна	кв. 31	Долевая собственность 68-01/25-1/2001-479 от 05.03.2001	71.9	23.967	1/3	0.87 %
44	Нистратов Михаил Викторович	кв. 32	Долевая собственность 68-01/25-1/2003-648 от 28.02.2003	60.7	30.35	1/2	1.101 %
45	Нистратова Наталья Васильевна	кв. 32	Долевая собственность 68-01/25-1/2003-649 от 28.02.2003	60.7	30.35	1/2	1.101 %
46	Ильин Алексей Иванович	кв. 33	Собственность 68:30:0003033:344-68/083/2018-3 от 28.12.2018	81.5	81.5	1/1	2.957 %
47	Лифанов Михаил Васильевич	кв. 34	Собственность 68-68/024-68/024/253/2015-743/2 от 31.08.2015	59.8	59.8	1/1	2.17 %
48	Косырева Любовь Викторовна	кв. 35	Собственность 68-68-15/007/2007-872 от 07.08.2007	80.2	80.2	1/1	2.91 %
49	Мищук Светлана Васильевна	кв. 36	Долевая собственность 68-01/25-1/2002-2687 от 22.07.2002	61.6	20.533	1/3	0.745 %
50	Мищук Максим Михайлович	кв. 36	Долевая собственность 68-01/25-1/2002-2687 от 22.07.2002	61.6	20.533	1/3	0.745 %
51	Мищук Михаил Андреевич	кв. 36	Долевая собственность 68-01/25-1/2002-2687 от 22.07.2002	61.6	20.533	1/3	0.745 %
52	Сушкова Екатерина Владимировна	кв. 37		81.2	81.2	1/1	2.946 %
53	Вострикова Татьяна Николаевна	кв. 38	Собственность 68-68-15/004/2007-741 от 24.04.2007	59	59	1/1	2.141 %
54	Карасов Эдуард Александрович	кв. 39	Долевая собственность 68-68/024-68/024/295/2016-212/4 от 03.03.2016	80.2	20.05	1/4	0.727 %

55	Карасова Нина Викторовна	кв. 39	Долевая собственность 68-68/024-68/024/295/2016-212/5 от 03.03.2016	80.2	20.05	1/4	0.727 %
56	Карасов Андрей Александрович	кв. 39	Долевая собственность 68:30:0003033:636-68/024/2017-3 от 09.02.2017	80.2	30.075	3/8	1.091 %
57	Карасов Александр Нурьевич	кв. 39	Долевая собственность 68:30:0003033:636-68/024/2017-4 от 09.02.2017	80.2	10.025	1/8	0.364 %
58	Болдырев Николай Иванович	кв. 40	Долевая собственность 68-68/024-68/024/255/2015-20/2 от 11.12.2015	77.3	38.65	1/2	1.402 %
59	Болдырева Ольга Николаевна	кв. 40	Долевая собственность 68-68/024-68/024/255/2015-132/2 от 28.12.2015	77.3	25.767	1/3	0.935 %
60	Краснова Гельфия Нургалямовна	кв. 41	Долевая собственность 68-68-15/006/2006-732 от 14.07.2006	52.3	26.15	1/2	0.949 %
61	Краснов Александр Евгеньевич	кв. 41	Долевая собственность 68-68-15/001/2012-152 от 16.02.2012	52.3	26.15	1/2	0.949 %
62	Борисов Алексей Евгеньевич	кв. 42	Права собственности 68:30:0003033:351-68/083/2021-19 от 15.06.2021	79.2	79.2	1/1	2.874 %
63	Савкина Лидия Серафимовна	кв. 43		60.6	60.6	1	2.199 %
64	Козлова Татьяна Владимировна	кв. 44	Собственность 68-68/024-68/024/295/2015-213/2 от 04.06.2015	77.3	77.3	1/1	2.805 %
65	Семенова Елена Ивановна	кв. 45	Долевая собственность 68-01/25-1/2001-3937 от 03.01.2002	59.1	19.7	1/3	0.715 %
66	Семенов Виталий Михайлович	кв. 45	Долевая собственность 68-01/25-1/2001-3936 от 03.01.2002	59.1	19.7	1/3	0.715 %
67	Семенова Алена Витальевна	кв. 45	Долевая собственность 68-01/25-1/2001-3938 от 03.01.2002	59.1	19.7	1/3	0.715 %
68	Саблина Светлана Сергеевна	кв. 46	Собственность 68-68/024-68/999/001/2016-1861/2 от 22.11.2016	81.5	81.5	1/1	2.957 %
69	Тамалинцев Иван Алексеевич	кв. 47	Долевая собственность 68-68-15/010/2010-127 от 01.03.2010	59.7	29.85	1/2	1.083 %
70	Тамалинцева Алевтина Анатольевна	кв. 47	Долевая собственность 68-68-15/010/2010-127 от 01.03.2010	59.7	29.85	1/2	1.083 %
71	Дегтярев Андрей Николаевич	кв. 48	Собственность 68-68-15/004/2007-405 от 23.04.2007	75.3	75.3	1/1	2.732 %
72	Деренок Ирина Сергеевна	кв. 49	Собственность 68-68-15/010/2008-009 от 05.09.2008	61.6	61.6	1/1	2.235 %

Итого:

2756.016667

100 %

**СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЗАОЧНОГО ГОДОВОГО
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Тамбовская обл, Уварово, мкр 4, д. 39**

Сообщаем вам, что по инициативе управляющей организации ООО УК "Развитие", ОГРН 1146828031459 393461, Тамбовская обл, г. Уварово, ул. Луговая 18а будет проводиться годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тамбовская обл, Уварово, мкр 4, д. 39.

Собрание будет проводиться в форме заочного голосования.

Заочное голосование

Дата и время начала проведения заочного общего собрания – «08» января 2025 года (начало в 08:00).

Решение собственника необходимо заполнить и передать инициатору общего собрания по адресу: Уварово, мкр 4, д. 37(цокольный этаж) .

Дата и время окончания приёма решений собственников - «18» января 2025 года (до 16:00).

После окончания заочного этапа будет произведен подсчет голосов и сформирован протокол.


Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счетной комиссии собрания.
4. 4. Утвердить новый тариф на период 01.02.2025 по 31.01.2026 на один квадратный метр площади жилого и (или) нежилого помещения в размере 36 руб, 53 коп в месяц.
5. Утвердить ввести в действия с 01.02.2025 приложение № 1 к договору (с тарифами и порядком оплаты) к договору №5/2022 от 01.02.2022г в новой редакции
6. Определить размер и способ оплаты за текущий ремонт 3 рубля 00 коп, за 1 м2 в месяц с 01.02.2025 по 31.01.2026г не входящие в тариф .

С информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании, вы можете ознакомиться в следующие дни: понедельник, вторник, среда, четверг, пятница с 08:00 до 17:00 по адресу: Уварово, мкр 4, д. 39.

Дополнительно сообщаем, что, если вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, за вас может проголосовать ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями п.п. 3 и 4 ст. 185.1 ГК РФ или удостоверенную нотариально.

Инициатор общего собрания

 / Тимофеев.А.Б./

«28» декабря 2024 года

Приложение № 3
к Протоколу общего собрания собственников помещений в МКД
№1 от 1/21/2025

Реестр уведомлений собственников

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью) / Полное наименование юридического лица и ОГРН	Номер помещения(ов) в МКД, собственником которого(ых) является физическое/юридическое лицо	Способ направления сообщений (электронное письмо с уведомлением / под роспись)	Дата получения собственником помещения уведомления
1	Гризов Владимир Геннадиевич	кв. 1		
2	Гризов Геннадий Алексеевич	кв. 1		
3	Гаташова Татьяна Николаевна	кв. 2		
4	Сидовская Нина Григорьевна	кв. 3		
5	Никитарева Любовь Васильевна	кв. 4		
6	Бунинцова Вера Алексеевна	кв. 5		
7	Сорокина Екатерина Валерьевна	кв. 6		
8	Сорокин Александр Валерьевич	кв. 6		
9	Кабаткин Александр Алексеевич	кв. 7		
10	Бориселова Нина Афанасьевна	кв. 8		
11	Антимова Вера Анатольевна	кв. 9		
12	Гальцева Екатерина Анатольевна	кв. 10		
13	Мельникова Зинаида Егоровна	кв. 11		
14	Морозова Татьяна Алексеевна	кв. 12		
15	Морозов Александр Иванович	кв. 12		
16	Измайлова Вера Григорьевна	кв. 13		
17	Вологов Константин Николаевич	кв. 14		
18	Масинков Валерий Викторович	кв. 15		
19	Масинкова Светлана Михайловна	кв. 15		
20	Шенцов Евгений Сергеевич	кв. 16		
21	Пеглова Нина Константиновна	кв. 17		
22	Пеглов Валентин Федорович	кв. 17		
23	Данилов Александр Алексеевич	кв. 18		
24	Скворцова Ангелина Ивановна	кв. 19		
25	Галюнова Марина Анатольевна	кв. 20		
26	Холтуриных Екатерина Александровна, Холтуриных Максим Алексеевич	кв. 21		
27	Марухова Валентина Николаевна	кв. 22		
28	Борискина Валентина Михайловна	кв. 23		
29	Филиппова Зинаида Андреевна	кв. 24		
30	Габелина Татьяна Ивановна	кв. 24		
31	Березина Дина Алексеевна	кв. 25		
32	Березина Маргарита Алексеевна	кв. 25		
33	Березина Марина Петровна	кв. 25		
34	Воронин Алексей Александрович	кв. 25		
35	Кузнецова Татьяна Николаевна	кв. 26		
36	Рубинова Мария Владимировна	кв. 27		
37	Уварова Нина Григорьевна	кв. 28		
38	Чушова Людмила Ивановна	кв. 29		
39	Мелексердиева Галина Григорьевна	кв. 30		
40	Нелев Михаил Александрович	кв. 30		
41	Сибилева Юлия Александровна	кв. 31		
42	Сибилева Татьяна Ивановна	кв. 31		
43	Сибилева Анна Александровна	кв. 31		
44	Ивстрагов Михаил Викторович	кв. 32		
45	Ивстрагова Наталья Васильевна	кв. 32		
46	Иван Алексей Иванович	кв. 33		
47	Лифшиц Михаил Васильевич	кв. 34		
48	Васарева Любовь Викторовна	кв. 35		
49	Машук Светлана Васильевна	кв. 36		
50	Машук Максим Михайлович	кв. 36		
51	Машук Михаил Андреевич	кв. 36		
52	Суслова Екатерина Владимировна	кв. 37		
53	Вострикова Татьяна Николаевна	кв. 38		
54	Карасев Эдуард Александрович	кв. 39		
55	Карасева Нина Викторовна	кв. 39		
56	Карасев Андрей Александрович	кв. 39		
57	Карасев Александр Нурьевич	кв. 39		
58	Белладарев Николай Иванович	кв. 40		
59	Белладарев Ольга Николаевна	кв. 40		
60	Крымова Светлана Нуровна	кв. 41		
61	Крысов Александр Евгеньевич	кв. 41		
62	Крысов Алексей Евгеньевич	кв. 42		
63	Савкина Лидия Сергеевна	кв. 43		
64	Белкина Татьяна Владимировна	кв. 44		
65	Семенов Елена Ивановна	кв. 45		
66	Семенов Виталий Михайлович	кв. 45		
67	Степанова Алесия Витальевна	кв. 45		
68	Сабитова Светлана Сергеевна	кв. 46		
69	Гаввашидзе Иван Алексеевич	кв. 47		
70	Гаввашидзе Алевтина Анатольевна	кв. 47		
71	Дегтярев Андрей Николаевич	кв. 48		
72	Дерюгов Ирина Сергеевна	кв. 49		

Приложение № 4
к Протоколу общего собрания собственников помещений в МКД
№ 1 от «21» января 2025 г.

Доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в МКД, присутствовавших на общем собрании на 0 листе(ах).

Председатель общего собрания собственников

 Измайлова.В.Г

Приложение № 5
к Протоколу общего собрания собственников помещений в МКД
№1 от 21.01.2025

Реестр лиц, приглашенных для участия в общем собрании

[illegible]

Приложение № 6
к Протоколу общего собрания собственников помещений в МКД
№ 1 от «21» января 2025 г.

Решения собственников помещений в МКД в количестве 32 штук на 32 листах.

Председатель общего собрания собственников

 /Измайлова.В.Г

**СООБЩЕНИЕ ОБ ИТОГАХ ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тамбовская обл, Уварово, мкр 4, д. 39 в форме
заочного голосования**

«21» января 2025 года

Согласно статьям 47, 48 Жилищного кодекса РФ общее собрание собственников многоквартирного дома проведено в форме заочного голосования.

Инициатором проведения общего собрания является:

ООО УК "Развитие" ОГРН 1146828031459.

Место передачи решений собственников: Уварово, мкр 4, д. 37 (цокольный этаж)

Начало приёма решений собственников: «08» января 2025 года 08:00

Окончание приёма заполненных решений собственников: «18» января 2025 года 16:00

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: всего 2756.017 (две тысячи семьсот пятьдесят шесть целых два десятых) кв.м., что равняется 2756.017 (двум тысячам семистам пятидесяти шести целым двум десятым) голосов.

Общее количество помещений в многоквартирном доме: жилых – 49 (сорок девять) квартир, нежилых – 0 (ноль) помещения.

Кворум не имеется. Собрание неправомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счетной комиссии собрания.
4. 4. Утвердить новый тариф на период 01.02.2025 по 31.01.2026 на один квадратный метр площади жилого и (или) нежилого помещения в размере 36 руб, 53 коп в месяц.
5. Утвердить ввести в действия с 01.02.2025 приложение № 1 к договору (с тарифами и порядком оплаты) к договору №5/2022 от 01.02.2022г в новой редакции
6. Определить размер и способ оплаты за текущий ремонт 3 рубля 00 коп, за 1 м2 в месяц с 01.02.2025 по 31.01.2026г не входящие в тариф .

Председатель собрания _____ /Измайлова.В.Г

Секретарь собрания _____ /Борисова.Л.В

Члены счетной комиссии _____ /Борисов.А.Е

_____ /Измайлова.В.Г

_____ /Борисова.Л.В