

**ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:
Тамбовская обл, Уварово, мкр 4, д. 37**

№ «1» от «21» января 2025 года

Форма проведения: ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ

Инициатором проведения общего собрания является:
ООО УК "Равитие" ОГРН 1146828031459.

В собрании приняли участие собственники помещений многоквартирного дома (далее – МКД) общей площадью **964.8** (девятьсот шестьдесят четыре целых восемь десятых) кв. м., что составляет **32.67** (тридцать две целых шестьдесят семь сотых) % от общего числа всех собственников помещений в количестве 64 физических лиц и 0 юридических лиц.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД: всего **2953.1** (две тысячи девятьсот пятьдесят три целых одна десятая) кв.м., что равняется 2953.1 голосов.

Общее количество помещений в МКД: **жилых – 55** (пятьдесят пять) квартир, **нежилых – 0** (ноль).

На собрание были приглашены для участия лица, список которых прилагается в Приложении №7 «Реестр лиц, приглашенных для участия в общем собрании собственников» к настоящему протоколу.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счетной комиссии собрания.
4. 4. Утвердить новый тариф на период 01.02.2025 по 31.01.2026 на один квадратный метр площади жилого и (или) нежилого помещения в размере 37 руб, 39 коп в месяц.
5. Утвердить ввести в действия с 01.02.2025 приложение № 1 к договору (с тарифами и порядком оплаты) к договору №3/2022 от 01.02.2022г в новой редакции
6. Определить размер и способ оплаты за текущий ремонт 3 рубля 00 коп, за 1 м2 в месяц с 01.02.2025 по 31.01.2026г не входящие в тариф .

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в МКД **не имеется**.

Общее собрание собственников помещений в МКД **не правомочно**.

Заочное голосование проводилось с **08:00 «08» января 2025 года по 16:00 «18» января 2025 года** по адресу:
Уварово, мкр 4, д. 37.

ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРОТОКОЛУ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

Приложение № 1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 6 листе(ах).

Приложение № 2. Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листе(ах).

Приложение № 3. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания на 4 листе(ах).

Приложение № 4. Доверенности(или их копии) или иные документы(их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 0 листе(ах).

Приложение № 5. Реестр лиц, приглашенных для участия в общем собрании.

Приложение № 6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме в случае проведения общего собрания в форме очно - заочного или заочного голосования на 64 листе(ах).

Приложение № 7. Акт об уведомлении собственников об итогах проведения ОСС.

Место (адрес) хранения протоколов и решений собрания собственников МКД по адресу: Тамбовская обл, г. Уварово, ул. Луговая, дом 18а.

Председатель общего собрания собственников



Купревич.А.М

«21» января 2025 года

Секретарь общего собрания собственников



Тимофеева.В.И

«21» января 2025 года

Счётная комиссия общего собрания собственников



Сушкова.Г.В



Купревич.А.М

Тимофеева.В.И

«21» января 2025 года

Приложение № 1
к Протоколу общего собрания собственников помещений в МКД
№1 от 21.01.2025

Реестр собственников помещений в МКД

N п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью) / Полное наименование юридического лица и ОГРН	Номер помещения(-й) в МКД, собственником которого(-ых) является физическое/юридическое лицо	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Общая площадь помещения	Кв. м. в собственности	Доля	Количество голосов, %
1	Тимофеева Вера Леонидовна	кв. 1	Собственность 68-68-15/295/2013-126 от 05.11.2013	60.1	60.1	1/1	2.035 %
2	Купревич Юлия Александровна	кв. 2	Долевая собственность 68-01/25-1/2004-6510 от 27.12.2004	57.7	14.425	1/4	0.488 %
3	Купревич Диана Александровна	кв. 2	Долевая собственность 68-01/25-1/2004-6510 от 27.12.2004	57.7	14.425	1/4	0.488 %
4	Купревич Асылкай Мубинькаевна	кв. 2	Долевая собственность 68-01/25-1/2004-6510 от 27.12.2004	57.7	14.425	1/4	0.488 %
5	Купревич Александр Александрович	кв. 2	Долевая собственность 68-01/25-1/2004-6510 от 27.12.2004	57.7	14.425	1/4	0.488 %
6	Березина Татьяна Ивановна	кв. 3	Собственность 68-68-15/012/2012-361 от 21.05.2012	61.4	61.4	1/1	2.079 %
7	Чайко Анастасия Евгеньвна	кв. 4		61.7	61.7	1/1	2.089 %
8	Отрубянникова Антонина Федоровна	кв. 5	Собственность 68-01/25-1/2004-2636 от 21.06.2004	58.4	58.4	1/1	1.978 %
9	Попов Евгений Петрович	кв. 6	Долевая собственность 68-01/25-1/2003-881 от 11.03.2003	58.9	19.633	1/3	0.665 %
10	Попов Александр Евгеньевич	кв. 6	Долевая собственность 68-01/25-1/2003-882 от 11.03.2003	58.9	19.633	1/3	0.665 %
11	Попова Нина Ивановна	кв. 6	Долевая собственность 68-01/25-1/2003-879 от 11.03.2003	58.9	19.633	1/3	0.665 %
12	Нижегородцев Дмитрий Петрович	кв. 7	Собственность 68:30:0003033:518-68/024/2017-3 от 21.02.2017	60.3	60.3	1/1	2.042 %
13	Котельников Алексей Анатольевич	кв. 8	Долевая собственность 68-68/024-68/024/294/2016-436/5 от 12.07.2016	59.9	14.975	1/4	0.507 %
14	Котельников Егор Алексеевич	кв. 8	Долевая собственность 68-68/024-68/024/294/2016-436/6 от 12.07.2016	59.9	14.975	1/4	0.507 %
15	Котельникова Елизавета Алексеевна	кв. 8	Долевая собственность 68-68/024-68/024/294/2016-436/4 от 12.07.2016	59.9	14.975	1/4	0.507 %

16	Котельникова Елизавета Алексеевна	кв. 8	Долевая собственность 68:30:0003033:271-68/024/2018-2 от 13.03.2018	59.9	7.488	1/8	0.254 %
17	Котельников Егор Алексеевич	кв. 8	Долевая собственность 68:30:0003033:271-68/024/2018-3 от 13.03.2018	59.9	7.488	1/8	0.254 %
18	Бровченко Вячеслав Михайлович	кв. 9	Долевая собственность 68-01/25-1/2003-3653 от 04.08.2003	60.5	30.25	1/2	1.024 %
19	Бровченко Нина Ивановна	кв. 9	Долевая собственность 68-01/25-1/2003-3654 от 04.08.2003	60.5	30.25	1/2	1.024 %
20	Сторожева Татьяна Васильевна	кв. 10	Собственность 68-68-15/032/2009-872 от 25.09.2009	58.5	58.5	1/1	1.981 %
21	Дьячкова Зинаида Андреевна	кв. 11	Собственность 68-68-15/018/2010-705 от 13.07.2010	58.6	58.6	1/1	1.984 %
22	Ситникова Юлия Алексеевна	кв. 12	Долевая собственность 68-68-15/006/2006-211 от 13.06.2006	59.5	14.875	1/4	0.504 %
23	Ситников Владимир Алексеевич	кв. 12	Долевая собственность 68-68-15/006/2006-211 от 13.06.2006	59.5	14.875	1/4	0.504 %
24	Ситников Алексей Владимирович	кв. 12	Долевая собственность 68-68-15/204/2014-297 от 29.04.2014	59.5	29.75	1/2	1.007 %
25	Мясоедова Юлия Евгеньевна	кв. 13	Долевая собственность 68-01/25-1/2002-1172 от 21.03.2002	60.9	20.3	1/3	0.687 %
26	Мясоедов Евгений Николаевич	кв. 13	Долевая собственность 68-01/25-1/2002-1170 от 21.03.2002	60.9	20.3	1/3	0.687 %
27	Тарнавская Оксана Евгеньевна	кв. 13	Долевая собственность 68-01/25-1/2002-1171 от 21.03.2002	60.9	20.3	1/3	0.687 %
28	Кузина Елизавета Сергеевна	кв. 14	Долевая собственность 68-68-15/015/2014-774 от 17.03.2014	60.8	15.2	1/4	0.515 %
29	Коновалова Наталия Николаевна	кв. 14	Долевая собственность 68-68-15/015/2014-774 от 17.03.2014	60.8	30.4	1/2	1.029 %
30	Коновалов Даниил Алексеевич	кв. 14	Долевая собственность 68-68-15/015/2014-774 от 17.03.2014	60.8	15.2	1/4	0.515 %
31	Тамалинцева Ольга Николаевна	кв. 15	Долевая собственность 68-68/024-68/024/292/2016-684/3 от 01.12.2016	60.2	30.1	1/2	1.019 %
32	Тамалинцев Дмитрий Иванович	кв. 15	Долевая собственность 68-68/024-68/024/292/2016-684/2 от 01.12.2016	60.2	30.1	1/2	1.019 %
33	Зубко Александр Юрьевич	кв. 16	Долевая собственность 68-68-15/008/2007-451 от 07.09.2007	62.6	31.3	1/2	1.06 %
34	Зубко Надежда Ивановна	кв. 16	Долевая собственность 68-68-15/008/2007-451 от 07.09.2007	62.6	31.3	1/2	1.06 %

35	Шаталов Александр Николаевич	кв. 17		60	60	1/1	2.032 %
36	Касьянова Марина Петровна	кв. 18	Долевая собственность 68-01/25-1/2004-6034 от 15.12.2004	59.4	19.8	1/3	0.67 %
37	Бойкова Александра Васильевна	кв. 18	Долевая собственность 68-01/25-1/2004-6034 от 15.12.2004	59.4	19.8	1/3	0.67 %
38	Сушкова Галина Петровна	кв. 18	Долевая собственность 68-01/25-1/2004-6034 от 15.12.2004	59.4	19.8	1/3	0.67 %
39	Ивлева Ольга Александровна	кв. 19	Долевая собственность 68-68-15/018/2010-891 от 20.07.2010	60.2	30.1	1/2	1.019 %
40	Евдокимов Дмитрий Александрович	кв. 19	Долевая собственность 68-68-15/018/2010-891 от 20.07.2010	60.2	30.1	1/2	1.019 %
41	Кириллов Михаил Сергеевич	кв. 20	Долевая собственность 68-68-15/007/2005-732 от 07.11.2005	62.2	15.55	1/4	0.527 %
42	Кириллов Сергей Анатольевич	кв. 20	Долевая собственность 68-68-15/007/2005-732 от 07.11.2005	62.2	15.55	1/4	0.527 %
43	Кириллова Надежда Ивановна	кв. 20	Долевая собственность 68-68-15/007/2005-732 от 07.11.2005	62.2	15.55	1/4	0.527 %
44	Кириллов Александр Сергеевич	кв. 20	Долевая собственность 68-68-15/007/2005-732 от 07.11.2005	62.2	15.55	1/4	0.527 %
45	Милосердов Дмитрий Александрович	кв. 21	Долевая собственность 68-68-15/010/2010-252 от 04.03.2010	61.3	30.65	1/2	1.038 %
46	Милосердова Надежда Александровна	кв. 21	Долевая собственность 68-68-15/010/2010-253 от 04.03.2010	61.3	30.65	1/2	1.038 %
47	Романтовский Илья Константинович	кв. 22	Собственность 68:30:0003033:569-68/024/2018-7 от 29.03.2018	60.8	60.8	1/1	2.059 %
48	Братухина Татьяна Евгеньевна	кв. 23	Собственность 68-68-15/015/2011-004 от 21.06.2011	36.1	36.1	1/1	1.222 %
49	Мещерякова Светлана Владимировна	кв. 24	Собственность 68-68-15/015/2010-395 от 26.05.2010	47.9	47.9	1/1	1.622 %
50	Андреева Анна Сергеевна	кв. 25	Собственность 68-68-15/201/2013-579 от 05.03.2013	63.7	63.7	1/1	2.157 %
51	Ванякина Татьяна Петровна	кв. 26	Долевая собственность 68-01/25-1/2001-3357 от 14.11.2001	58.3	19.433	1/3	0.658 %
52	Ванякина Наталия Владимировна	кв. 26	Долевая собственность 68-01/25-1/2001-3358 от 14.11.2001	58.3	19.433	1/3	0.658 %
53	Ванякин Владимир Алексеевич	кв. 26	Долевая собственность 68-01/25-1/2001-3356 от 14.11.2001	58.3	19.433	1/3	0.658 %
54	Сбродова Таисия Васильевна	кв. 27	Собственность 68-68-15/015/2013-92 от 11.10.2013	36.7	36.7	1/1	1.243 %

55	Королева Людмила Михайловна	кв. 28	Собственность 68-68-15/004/2008-402 от 07.05.2008	59.9	59.9	1/1	2.028 %
56	Симонов Валерий Федорович	кв. 29		61.2	61.2	1/1	2.072 %
57	Мещерякова Татьяна Леонтьевна	кв. 30		58.2	58.2	1/1	1.971 %
58	Слюняева Любовь Николаевна	кв. 31		35.6	35.6	1/1	1.206 %
59	Касьянов Юрий Александрович	кв. 32	Долевая собственность 68-68-15/004/2006-387 от 26.04.2006	57.9	19.3	1/3	0.654 %
60	Касьянов Роман Юрьевич	кв. 32	Долевая собственность 68-68-15/004/2006-387 от 26.04.2006	57.9	19.3	1/3	0.654 %
61	Касьянова Галина Павловна	кв. 32	Долевая собственность 68-68-15/004/2006-387 от 26.04.2006	57.9	19.3	1/3	0.654 %
62	Майорова Татьяна Анатольевна	кв. 33	Долевая собственность 68-68-15/001/2012-747 от 14.02.2012	63.8	31.9	1/2	1.08 %
63	Майоров Анатолий Степанович	кв. 33	Долевая собственность 68-68-15/001/2012-747 от 14.02.2012	63.8	31.9	1/2	1.08 %
64	Сушкова Ольга Васильевна	кв. 34	Долевая собственность 68-01/25-2/1999-892 от 17.01.2000	60.6	30.3	1/2	1.026 %
65	Сушкова Галина Васильевна	кв. 34	Долевая собственность 68-01/25-2/1999-891 от 17.01.2000	60.6	30.3	1/2	1.026 %
66	Кулдошина Наталья Николаевна	кв. 35		36.6	36.6	1/1	1.239 %
67	Милосердов Сергей Николаевич	кв. 36	Долевая собственность 68-01/25-1/2003-2963 от 18.06.2003	59.7	19.9	1/3	0.674 %
68	Милосердова Наталия Викторовна	кв. 36	Долевая собственность 68-01/25-1/2003-2963 от 18.06.2003	59.7	19.9	1/3	0.674 %
69	Милосердов Данила Сергеевич	кв. 36	Долевая собственность 68-68-15/295/2014-638 от 23.06.2014	59.7	19.9	1/3	0.674 %
70	Ламонова Надежда Владимировна	кв. 37	Собственность 68-68-15/043/2009-609 от 16.12.2009	61.3	61.3	1/1	2.076 %
71	Милосердов Николай Владимирович	кв. 38	Долевая собственность 68-01/25-1/2002-5095 от 06.12.2002	59.8	29.9	1/2	1.012 %
72	Милосердова Галина Дмитриевна	кв. 38	Долевая собственность 68-01/25-1/2002-5098 от 06.12.2002	59.8	29.9	1/2	1.012 %
73	Углова Дарья Николаевна	кв. 39	Долевая собственность 68-68-15/025/2011-148 от 06.10.2011	35.3	17.65	1/2	0.598 %
74	Углов Николай Владимирович	кв. 39	Долевая собственность 68-68-15/025/2011-148 от 06.10.2011	35.3	17.65	1/2	0.598 %
75	Попов Анатолий Михайлович	кв. 40	Долевая собственность 68-68-15/022/2010-736 от 17.09.2010	57.3	28.65	1/2	0.97 %
76	Попова Любовь Николаевна	кв. 40	Долевая собственность 68-68-15/022/2010-736 от 17.09.2010	57.3	28.65	1/2	0.97 %

77	Жиронкин Сергей Александрович	кв. 41	Собственность 68-68-15/015/2014-982 от 02.04.2014	50.9	50.9	1/1	1.724 %
78	Алтунин Игорь Юрьевич	кв. 42	Собственность 68:30:0003033:661-68/024/2018-3 от 05.07.2018	36.3	36.3	1/1	1.229 %
79	Неудахина Татьяна Вячеславовна	кв. 43	Долевая собственность 68-01/25-1/2002-4691 от 15.11.2002	40.7	13.567	1/3	0.459 %
80	Неудахина Анна Сергеевна	кв. 43	Долевая собственность 68-01/25-1/2002-4693 от 15.11.2002	40.7	13.567	1/3	0.459 %
81	Неудахин Денис Сергеевич	кв. 43	Долевая собственность 68-01/25-1/2002-4692 от 15.11.2002	40.7	13.567	1/3	0.459 %
82	Манухина Тамара Ивановна	кв. 44	Собственность 68-68/024-68/024/252/2015-844/2 от 17.06.2015	52.6	52.6	1/1	1.781 %
83	Пивоварова Оксана Сергеевна	кв. 45	Долевая собственность 68-68-15/202/2013-747 от 04.06.2013	34.4	11.467	1/3	0.388 %
84	Пивоваров Никита Романович	кв. 45	Долевая собственность 68-68-15/202/2013-747 от 04.06.2013	34.4	11.467	1/3	0.388 %
85	Тимофеев Артем Валерьевич	кв. 45	Долевая собственность 68-68-15/202/2013-747 от 04.06.2013	34.4	11.467	1/3	0.388 %
86	Никитина Светлана Алексеевна	кв. 46	Собственность 68-01/25-1/1999-174 от 01.11.1999	53.1	53.1	1/1	1.798 %
87	Альцев Кирилл Игоревич	кв. 47	Собственность 68-68-15/009/2013-626 от 23.05.2013	52.8	52.8	1/1	1.788 %
88	Морозова Валентина Ивановна	кв. 48	Собственность 68-68-15/032/2009-045 от 02.09.2009	33.4	33.4	1/1	1.131 %
89	Леконцева Надежда Михайловна	кв. 49	Долевая собственность 68-68-15/001/2009-066 от 23.01.2009	52	26	1/2	0.88 %
90	Леконцев Максим Владимирович	кв. 49	Долевая собственность 68-68-15/001/2009-066 от 23.01.2009	52	26	1/2	0.88 %
91	Шестакова Елена Викторовна	кв. 50	Долевая собственность 68-68-15/039/2009-079 от 27.10.2009	50.9	16.967	1/3	0.575 %
92	Шестакова Юлия Юрьевна	кв. 50	Долевая собственность 68-68-15/039/2009-079 от 27.10.2009	50.9	16.967	1/3	0.575 %
93	Шестаков Юрий Александрович	кв. 50	Долевая собственность 68-68-15/039/2009-079 от 27.10.2009	50.9	16.967	1/3	0.575 %
94	Чарыков Даниил Александрович	кв. 51	Долевая собственность 68-68/024-15/206/2014-929/1 от 31.12.2014	33.9	8.475	1/4	0.287 %
95	Чарыкова Наталия Евгеньевна	кв. 51	Долевая собственность 68-68/024-15/208/2014-44/1 от 21.01.2015	33.9	25.425	3/4	0.861 %
96	Зайцев Антон Олегович	кв. 52	Собственность 68-68/024-68/024/293/2016-862/2 от 19.10.2016	53	53	1/1	1.795 %

97	Кузнецов Александр Владимирович	кв. 53	Собственность 68-68-15/203/2012-694 от 12.12.2012	50.6	50.6	1/1	1.713 %
98	Чикаева Татьяна Владимировна	кв. 54	Собственность 68-68-15/203/2012-817 от 21.12.2012	32.5	32.5	1/1	1.101 %
99	Попова Людмила Алексеевна	кв. 55		52.2	52.2	1/1	1.768 %

Итого:

2953.1

100 %

**СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЗАОЧНОГО ГОДОВОГО
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Тамбовская обл, Уварово, мкр 4, д. 37**

Сообщаем вам, что по инициативе управляющей организации ООО УК "Равитие", ОГРН 1146828031459 393461, Тамбовская обл, г. Уварово, ул. Луговая 18а будет проводиться годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тамбовская обл, Уварово, мкр 4, д. 37.

Собрание будет проводиться в форме заочного голосования.

Заочное голосование

Дата и время начала проведения заочного общего собрания – «08» января 2025 года (начало в 08:00).

Решение собственника необходимо заполнить и передать инициатору общего собрания по адресу: Уварово, мкр 4, д. 37 .

Дата и время окончания приёма решений собственников - «18» января 2025 года (до 16:00).

После окончания заочного этапа будет произведен подсчет голосов и сформирован протокол.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счетной комиссии собрания.
4. 4. Утвердить новый тариф на период 01.02.2025 по 31.01.2026 на один квадратный метр площади жилого и (или) нежилого помещения в размере 37 руб, 39 коп в месяц.
5. Утвердить ввести в действия с 01.02.2025 приложение № 1 к договору (с тарифами и порядком оплаты) к договору №3/2022 от 01.02.2022г в новой редакции
6. Определить размер и способ оплаты за текущий ремонт 3 рубля 00 коп, за 1 м2 в месяц с 01.02.2025 по 31.01.2026г не входящие в тариф .

С информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании, вы можете ознакомиться в следующие дни: понедельник, вторник, среда, четверг, пятница с 08:00 до 17:00 по адресу: Уварово, мкр 4, д. 37.

Дополнительно сообщаем, что, если вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, за вас может проголосовать ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями п.п. 3 и 4 ст. 185.1 ГК РФ или удостоверенную нотариально.

Инициатор общего собрания

 / Тимофеев.А.Б./

«28» декабря 2024 года

Реестр уведомлений собственников

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью) / Полное наименование юридического лица и ОГРН	Номер помещения(ов) в МКД, собственником которого(их) является физическое/юридическое лицо	Способ направления сообщений (наименование письма с уведомлением / под роспись)	Дата получения собственником помещения уведомления
1	Тимофеев Вова Леонидович	кв. 1		
2	Курочкин Юлиа Александровна	кв. 2		
3	Курочкин Денис Александрович	кв. 2		
4	Курочкин Александр Мубинкалович	кв. 2		
5	Курочкин Александр Александрович	кв. 2		
6	Берегина Татьяна Ниловна	кв. 3		
7	Чабын Александр Евгеньевич	кв. 4		
8	Отрубаникова Антонина Оскаровна	кв. 5		
9	Павлов Евгений Петрович	кв. 6		
10	Павлов Александр Евгеньевич	кв. 6		
11	Павлов Нина Ивановна	кв. 6		
12	Назаровичев Дмитрий Петрович	кв. 7		
13	Котельников Алексей Антонович	кв. 8		
14	Котельников Егор Алексеевич	кв. 8		
15	Котельникова Евгеньевна Александровна	кв. 8		
16	Котельникова Евгеньевна Александровна	кв. 8		
17	Котельников Егор Алексеевич	кв. 8		
18	Береженин Вячеслав Михайлович	кв. 9		
19	Береженин Нина Ивановна	кв. 9		
20	Степанова Татьяна Васильевна	кв. 10		
21	Дорожков Евгений Андреевич	кв. 11		
22	Степанова Юлия Александровна	кв. 12		
23	Степанов Владимир Александрович	кв. 12		
24	Степанов Алексей Владимирович	кв. 12		
25	Маслова Юлия Евгеньевна	кв. 13		
26	Маслова Евгеньевна Николаевна	кв. 13		
27	Татаренко Олеся Евгеньевна	кв. 13		
28	Кузнецов Евгений Сергеевич	кв. 14		
29	Копылова Наталья Николаевна	кв. 14		
30	Копылов Денис Александрович	кв. 15		
31	Татаренко Олег Николаевич	кв. 15		
32	Татаренко Дмитрий Иванович	кв. 15		
33	Тобочко Александр Юрьевич	кв. 16		
34	Тобочко Надежда Ивановна	кв. 16		
35	Шашков Александр Николаевич	кв. 17		
36	Касаткина Мария Петровна	кв. 18		
37	Бобина Александра Васильевна	кв. 18		
38	Савкина Елена Евгеньевна	кв. 18		
39	Павлов Олег Александрович	кв. 19		
40	Савкин Дмитрий Александрович	кв. 19		
41	Касаткина Мария Сергеевна	кв. 20		
42	Касаткин Сергей Антонович	кв. 20		
43	Касаткина Надежда Ивановна	кв. 20		
44	Савкина Александра Сергеевна	кв. 20		
45	Маслов Дмитрий Александрович	кв. 21		
46	Маслов Дмитрий Александрович	кв. 21		
47	Романовский Нина Константиновна	кв. 22		
48	Береженин Татьяна Евгеньевна	кв. 23		
49	Маслов Сергей Владимирович	кв. 24		
50	Александр Анна Сергеевна	кв. 25		
51	Васильева Татьяна Петровна	кв. 26		
52	Васильева Нелли Владимировна	кв. 26		
53	Васильев Владимир Александрович	кв. 26		
54	Степанов Евгений Васильевич	кв. 27		
55	Береженин Евгений Михайлович	кв. 28		
56	Степанов Валерий Федорович	кв. 29		
57	Маслов Евгений Евгеньевич	кв. 30		
58	Степанов Любовь Николаевна	кв. 31		
59	Касаткина Юрий Александрович	кв. 32		
60	Касаткин Роман Евгеньевич	кв. 32		
61	Касаткина Татьяна Павловна	кв. 32		
62	Майорова Татьяна Александровна	кв. 33		
63	Майорова Александр Степанович	кв. 33		
64	Савкина Олеся Васильевна	кв. 34		
65	Савкина Елена Васильевна	кв. 34		
66	Кузнецова Наталья Николаевна	кв. 35		
67	Маслов Сергей Николаевич	кв. 36		
68	Масловская Наталья Викторовна	кв. 36		
69	Масловский Денис Сергеевич	кв. 36		
70	Береженин Надежда Владимировна	кв. 37		
71	Масловский Николай Владимирович	кв. 38		
72	Масловский Сергей Дмитриевич	кв. 38		
73	Уткин Андрей Иванович	кв. 39		
74	Уткин Николай Владимирович	кв. 39		
75	Уткин Евгений Михайлович	кв. 40		
76	Павлов Любовь Николаевна	кв. 40		
77	Курочкин Сергей Александрович	кв. 41		
78	Акуликин Игорь Юрьевич	кв. 42		
79	Береженин Татьяна Вячеславовна	кв. 43		
80	Береженин Анна Сергеевна	кв. 43		
81	Береженин Денис Сергеевич	кв. 43		
82	Майорова Татьяна Ивановна	кв. 44		
83	Павловская Олеся Сергеевна	кв. 45		
84	Павловская Нелли Романовна	кв. 45		
85	Татаренко Анна Владимировна	кв. 46		
86	Павловская Светлана Александровна	кв. 46		
87	Алиева Елена Владимировна	кв. 47		
88	Алиева Валентина Ивановна	кв. 48		
89	Береженин Надежда Михайловна	кв. 49		
90	Береженин Максим Владимирович	кв. 49		
91	Шестак Елена Викторовна	кв. 50		
92	Шестак Юлия Юрьевна	кв. 50		
93	Шестак Юрий Александрович	кв. 50		
94	Чернов Денис Александрович	кв. 51		
95	Чернов Надежда Евгеньевна	кв. 51		
96	Береженин Евгений Олегович	кв. 52		
97	Береженин Александр Владимирович	кв. 53		
98	Береженин Татьяна Владимировна	кв. 54		
99	Павлов Евгений Александрович	кв. 55		

Приложение № 5
к Протоколу общего собрания собственников помещений в МКД
№1 от 21.01.2025

Реестр лиц, приглашенных для участия в общем собрании

[illegible]

**СООБЩЕНИЕ ОБ ИТОГАХ ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тамбовская обл, Уварово, мкр 4, д. 37 в форме
заочного голосования**

«21» января 2025 года

Согласно статьям 47, 48 Жилищного кодекса РФ общее собрание собственников многоквартирного дома проведено в форме заочного голосования.

Инициатором проведения общего собрания является:

ООО УК "Равитие" ОГРН 1146828031459.

Место передачи решений собственников: Уварово, мкр 4, д. 37

Начало приёма решений собственников: «08» января 2025 года 08:00

Окончание приёма заполненных решений собственников: «18» января 2025 года 16:00

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: всего 2953.100 (две тысячи девятьсот пятьдесят три целых десять десятых) кв.м., что равняется 2953.100 (двум тысячам девятистам пятидесяти трём целым десяти десятым) голосов.

Общее количество помещений в многоквартирном доме: жилых – 55 (пятьдесят пять) квартир, нежилых – 0 (ноль) помещения.


Кворум не имеется. Собрание неправомочно.


ПОВЕСТКА ДНЯ:

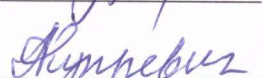
1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счетной комиссии собрания.
4. 4. Утвердить новый тариф на период 01.02.2025 по 31.01.2026 на один квадратный метр площади жилого и (или) нежилого помещения в размере 37 руб, 39 коп в месяц.
5. Утвердить ввести в действия с 01.02.2025 приложение № 1 к договору (с тарифами и порядком оплаты) к договору №3/2022 от 01.02.2022г в новой редакции
6. Определить размер и способ оплаты за текущий ремонт 3 рубля 00 коп, за 1 м2 в месяц с 01.02.2025 по 31.01.2026г не входящие в тариф .

Председатель собрания  /Купревич.А.М

Секретарь собрания  /Тимофеева.В.И

Члены счетной комиссии  /Сушкова.Г.В

 /Тимофеева.В.И

 /Купревич.А.М

АКТ
о размещении сообщения о проведении
общего собрания собственников помещений
в МКД по адресу: Тамбовская обл, Уварово, мкр 4, д. 37

«28» декабря 2024 г.

«28» декабря 2024 года в многоквартирном доме по адресу: Тамбовская обл, Уварово, мкр 4, д. 37 размещена информация о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома (Приложение № 1), проводимого в форме **заочного** голосования. Сообщения о проведении общего собрания вывешены: на информационном стенде, согласно решению общего собрания собственников, отраженному в протоколе № 1 от «17» февраля 2024г.

При размещении сделаны фотоснимки (Приложение № 2)

Размещение сообщения о проведении общего собрания собственников подтверждаю:

Собственник жилого помещения №: 1, Тимеев В. Н.

Собственник жилого помещения №: 2, Кузнецов А. М.

Инициатор общего собрания: ООО УК "Равитие" ОГРН 1146828031459

Приложение:

1. Сообщение о проведении ОСС 1 шт.
2. Фотоснимки в кол-ве 2 шт.

АКТ
о размещении сообщения об итогах
проведения общего собрания собственников помещений
в МКД по адресу: Тамбовская обл, Уварово, мкр 4, д. 37

«21» января 2025 г.

«21» января 2025 года в многоквартирном доме по адресу: Тамбовская обл, Уварово, мкр 4, д. 37 размещена информация об итогах проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома (Приложение № 1), проводимого в форме **заочного** голосования.

Сообщение об итогах проведения общего собрания вывешены: на информационном стенде, согласно решению общего собрания собственников, отраженному в протоколе № 1 от «17» февраля 2021г.

При размещении сделаны фотоснимки (Приложение № 2)

Размещение сообщения об итогах проведения общего собрания собственников **подтверждаю:**

Собственник жилого помещения №: 1, Тимощев В.А.

Собственник жилого помещения №: 2, Жуков Киреев А.И.

Инициатор общего собрания: ООО УК "Равитие" ОГРН 1146828031459

Приложение:

1. Сообщение об итогах проведения ОСС 1 шт.
2. Фотоснимки в кол-ве 2 шт.