

**ТАРИФЫ НА ОПЛАТУ СОДЕРЖАНИЯ И РЕМОНТ ЖИЛЫХ И НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ по адресу: г.Уварово, мкр. 4, д. № 37а**

Общая площадь всего	2527,7 м <sup>2</sup>	
С начислением	2527,7 м <sup>2</sup>	
Без начисления	0,00 м <sup>2</sup>	
Количество работ, услуг: 13	Количество месяцев: 12	Общая стоимость в год: 1 128 595,20руб.
Количество работ, услуг год с дополнительными услугами: 14	Количество месяцев: 12	Общая стоимость в год с дополнительными услугами: 1 219 592,40руб.

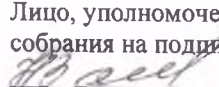
№	Наименование оказываемой услуги, выполняемой работы	Виды работ, услуг	Цена за единицу услуги в месяц (в руб.)	Объем (в м <sup>2</sup> )	Количе ство месяцев	Общая стоимость в год (в руб.)
	<b>Содержание и ремонт многоквартирного дома:</b>		<b>37,21</b>	<b>2527,7</b>	<b>12</b>	<b>1 128 595,20</b>
1.	Управление многоквартирным домом	Обслуживание	5,18	2527,7	12	157 121,83
2.	Затраты по начислению и сбору платежей	Обслуживание	2,10	2527,7	12	63 698,04
3.	Диспетчерская служба	Обслуживание	1,20	2527,7	12	36 398,88
4.	Дезинсекция и дератизация	Обслуживание	0,26	2527,7	12	7 886,42
5.	Содержание придомовой территории	Обслуживание	6,37	2527,7	12	193 170,00
6.	Уборка лестничных площадок	Обслуживание	6,05	2527,7	12	183 485,00
7.	Техническое обслуживание инженерных сетей	Обслуживание	5,82	2527,7	12	176 534,57
8.	Техническое обслуживание конструктивных элементов	Обслуживание	3,38	2527,7	12	102 523,51
9.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов	Обслуживание	0,23	2527,7	12	6 976,45
10.	Техническое обслуживание, проверка общедомовых приборов учета тепловой энергии, горячего водоснабжения и холодного водоснабжения	Обслуживание	0,33	2527,7	12	10 009,69
11.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	Обслуживание	0,80	2527,7	12	24 265,92
12.	Материально техническое обеспечение	Обслуживание	3,95	2527,7	12	119 812,98
13.	Прибыль		1,54	2527,7	12	46 711,90

**Дополнительные услуги**

1.	Текущий ремонт	Обслуживание	3,00	2527,7	12	90 997,20
----	----------------	--------------	------	--------	----	-----------

Примечание:

- Взносы на капитальный ремонт не входят в тариф, оплачиваются отдельно Региональному оператору.
- Комиссия за прием денежных средств от физических лиц оплачивается собственником отдельно от суммы платежа, по тарифам платежного агента.

Лицо, уполномоченное решением общего  
собрания на подписание договора  
 /Загонова Н.А./

Директор ООО УК «Развитие»

 /А.Б. Тимофеев/