

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

Дополнительное соглашение от 01.01.2024 к договору №5.2022 от 01.02.2022г.pdf

Размер файла: 1,15 мб [Скачать](#)

Дополнительное соглашение к ДУ №5.2022 МКД мкр. 4, д. 39 от 01.02.2023.pdf

Размер файла: 142,59 кб [Скачать](#)

Договор управления №5.2022 от 01.02.2022 мкр. 4, д. 39.pdf

Размер файла: 1,06 мб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

1. Адрес ..... 393460, Тамбовская обл, г. Уварово, мкр. 4, д. 39

### 2. Обязательные сведения

Тип дома ..... Многоквартирный

Общая площадь ..... 2825,90

Состояние ..... Исправный

Год ввода в эксплуатацию ..... 1990

Является объектом культурного наследия ..... Нет

Кол-во этажей ..... 5

Кол-во подземных этажей ..... 0

3. Серия, тип проекта здания ..... Кирпичный

### 4. Для общежитий

МКД является общежитием ..... —

Тип ..... —

5. Подъездов ..... 4

6. Лифтов ..... 0

7. Нежилых помещений ..... 2

8. Жилых помещений (квартир) ..... 49

9. Год постройки ..... 1990

10. Стадия жизненного цикла ..... Эксплуатация

11. Год проведения реконструкции ..... —

12. Общий износ, % ..... 7

13. Дата установления износа ..... —

14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения ..... Нет

15. Дата приватизации первого жилого помещения ..... —

16. Наличие подземного паркинга ..... Нет

### 17. Площадь здания, кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования ..... 1159

Общая площадь помещений общего пользования в МКД ..... —

Общая площадь жилых помещений, кв.м ..... 1626

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м ..... 317

### 18. Земельный участок

Площадь, кв.м ..... 2599,68

Кадастровый номер ..... 68:30:0003033:8

Ранее присвоенный государственный учетный номер ..... —