

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А
ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО
АДРЕСУ:
ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, УВАРОВО, МКР. 4-Й, ДОМ 40**

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	23.05.2017
2.	Дата начала отчётного периода	01.01.2016
3.	Дата конца отчётного периода	31.12.2016

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО
ИМУЩЕСТВА**

№	Наименование параметра	Значение
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	0,00 руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
6.	Задолженность потребителей (на начало периода):	2701,62 руб.
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	2381736,11 руб.
8.	- за содержание дома	1260001,11 руб.
9.	- за текущий ремонт	769348,00 руб.
10.	- за услуги управления	352387,00 руб.
11.	Получено денежных средств, в т.ч.:	2348755,40 руб.
12.	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	2348755,40 руб.
13.	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0,00 руб.
14.	- субсидий	0,00 руб.
15.	- денежных средств от использования общего имущества	0,00 руб.
16.	- прочие поступления	0,00 руб.
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	2348755,40 руб.
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	0,00 руб.
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
20.	Задолженность потребителей (на конец периода):	32981,00 руб.

**ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ
РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ**

техническое обслуживание внутридомовых газопроводов

21.	Наименование работы	техническое обслуживание внутридомовых газопроводов
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	16955,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	техобслуживание внутридомовых газопроводов
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежегодно
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,19 руб.

Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав имущества в многоквартирном доме

21.	Наименование работы	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав имущества в многоквартирном доме
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	395183,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	содержание и ремонт систем инженернотехнического состояния

24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	4,34 руб.
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов		
21.	Наименование работы	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	40170,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	содержание и ремонт конструктивных элементов
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,44 руб.
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		
21.	Наименование работы	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	169816,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	содержание помещений, входящих в состав общего имущества
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	1,86 руб.
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома		
21.	Наименование работы	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	238401,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	содержание земельного участка
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	2,62 руб.
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов		
21.	Наименование работы	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	174631,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	вывоз ТБО
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	1,92 руб.
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		
21.	Наименование работы	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	17210,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего пользования
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежегодно
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,19 руб.
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом		
21.	Наименование работы	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	352387,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	управление МКД
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно

25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	3,87 руб.
текущий ремонт		
21.	Наименование работы	текущий ремонт
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	769348,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	ремонт дороги щебнем
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При проведении текущего ремонта
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	замена уличных светильников
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При проведении текущего ремонта
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	2200,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	ремонт кровли
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При проведении текущего ремонта
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	450,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	ремонт козырьков над входом поликарбонатом
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При проведении текущего ремонта
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	16200,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	ремонт порогов керамогранитом
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При проведении текущего ремонта
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	14886,00 руб.

затраты по начислению и сбору платежей

21.	Наименование работы	затраты по начислению и сбору платежей
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	121104,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	затраты по начислению и сбору платежей
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	1,33 руб.

техобслуживание и поверка ОПУ

21.	Наименование работы	техобслуживание и поверка ОПУ
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	101936,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	техобслуживание и поверка ОПУ
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежегодно
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	1,12 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

27.	Количество поступивших претензий	0
28.	Количество удовлетворенных претензий	0
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

31.	Авансовые платежи потребителю (на начало периода):	0,00 руб.
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
33.	Задолженность потребителей (на начало периода):	0,00 руб.
34.	Авансовые платежи потребителю (на конец периода):	0,00 руб.
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
36.	Задолженность потребителей (на конец периода):	80172,41 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

Отопление		
37.	Вид коммунальной услуги	Отопление
38.	Единица измерения	—
39.	Общий объем потребления	932,06
40.	Начислено потребителям	2050733,86 руб.
41.	Оплачено потребителями	2005451,89 руб.
42.	Задолженность потребителей	45281,97 руб.
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	2050733,86 руб.
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	2005451,89 руб.
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	45281,97 руб.
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.

Горячее водоснабжение		
37.	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
38.	Единица измерения	—
39.	Общий объем потребления	—
40.	Начислено потребителям	—
41.	Оплачено потребителями	—
42.	Задолженность потребителей	—
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

Холодное водоснабжение		
37.	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
38.	Единица измерения	—
39.	Общий объем потребления	—
40.	Начислено потребителям	—
41.	Оплачено потребителями	—
42.	Задолженность потребителей	—
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

Водоотведение		
37.	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
38.	Единица измерения	—

39. Общий объем потребления	10766,88
40. Начислено потребителям	419358,33 руб.
41. Оплачено потребителями	409232,69 руб.
42. Задолженность потребителей	10044,64 руб.
43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	419358,33 руб.
44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	409232,69 руб.
45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	10044,64 руб.
46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.

Горячее водоснабжение

37. Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
38. Единица измерения	—
39. Общий объем потребления	4223,11
40. Начислено потребителям	1116888,87 руб.
41. Оплачено потребителями	1095110,83 руб.
42. Задолженность потребителей	21778,04 руб.
43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	1116888,87 руб.
44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	1095110,83 руб.
45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	21778,04 руб.
46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.

Холодное водоснабжение

37. Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
38. Единица измерения	—
39. Общий объем потребления	6341,93
40. Начислено потребителям	181133,18 руб.
41. Оплачено потребителями	178065,42 руб.
42. Задолженность потребителей	3067,76 руб.
43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	181133,18 руб.
44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	178065,42 руб.
45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	3067,76 руб.
46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

47. Количество поступивших претензий	0
48. Количество удовлетворенных претензий	0
49. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
50. Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

51. Направлено претензий потребителям-должникам	3
52. Направлено исковых заявлений	0
53. Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0,00 руб.